



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

**RESOLUCIÓN NÚMERO**

( 0710 )  
03 MAR. 2016

"Por la cual se asignan veintisiete (27) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda "(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional.* (...)".

Que en el capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya", destinado a la solución de vivienda de interés social – VIS, de hogares con ingresos entre 2 y 4 smlmv, con la concurrencia de un subsidio familiar de vivienda en dinero y la cobertura de tasa de interés para la población antes descrita.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.4.1.1.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió con la Fiduciaria Occidente S.A. – Fiduoccidente el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 421 de 2015 del 21 de mayo de 2015 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 314688, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades necesarias para el desarrollo del Programa de Promoción de Acceso a la

✓

1

"Por la cual se asignan veintisiete (27) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya", a través del Patrimonio Autónomo constituido.

Que la Subsección 2 sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Mi Casa y en la Subsección 3, sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del citado Decreto y determina las condiciones y requisitos de los hogares, para ser beneficiarios del Programa Mi Casa ya.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso - Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya" de Fiduoccidente.

Que mediante memorando de fecha 29 de febrero de 2016, radicado con el No. 2016IE0002482 suscrito por el Subdirector del Subsidio Familiar de Vivienda, informa al Director Ejecutivo de Fonvivienda sobre los hogares que se encuentran en estado "Por asignar", según la consulta realizada en el aplicativo de CIFIN con corte al 26 de febrero de 2016 por parte del ingeniero que cuenta con el usuario para tal fin, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de trescientos once millones seiscientos treinta y tres mil seiscientos sesenta pesos m/cte. (\$311.633.660).

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto,

#### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar veintisiete (27) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya", por un valor total de trescientos once millones seiscientos treinta y tres mil seiscientos sesenta pesos m/cte. (\$311.633.660) a los hogares que se relacionan a continuación:

"Por la cual se asignan veintisiete (27) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

| Nº | Departamento    | Municipio         | Cedula     | Nombres                 | Apellidos          | Vr. Sfv    | Entidad financiera                      |
|----|-----------------|-------------------|------------|-------------------------|--------------------|------------|-----------------------------------------|
| 1  | ANTIOQUIA       | BELLO             | 71654228   | CARLOS MARIO            | PEREZ VARGAS       | 13.789.100 | BANCOLOMBIA                             |
|    |                 |                   | 37804122   | EVA MARIA               | CAMPOS OROZCO      |            |                                         |
|    |                 |                   | 63486324   | SANDRA MILENA           | CASTELLANOS CAMPOS |            |                                         |
| 2  | ANTIOQUIA       | MEDELLIN          | 8102832    | EDWIN FERNANDO          | VILLEGAS MEDINA    | 13.789.100 | DAVIVIENDA S.A.                         |
| 3  | ANTIOQUIA       | SABANETA          | 1026149514 | PAULA ANDREA            | SIERRA CARDONA     | 13.789.100 | DAVIVIENDA S.A.                         |
| 4  | ANTIOQUIA       | YARUMAL           | 1042762226 | LINA MARIA              | ECHAVARRIA MAZO    | 13.789.100 | BANCOLOMBIA                             |
| 5  | ATLANTICO       | BARRANQUILLA      | 32648193   | CELIA JOSEFINA          | ALVAREZ PRETELT    | 13.789.100 | DAVIVIENDA S.A.                         |
|    |                 |                   | 55250111   | ANGELICA                | BOLIVAR ALVAREZ    |            |                                         |
| 6  | ATLANTICO       | BARRANQUILLA      | 72235786   | ROBERTO CARLOS          | AHUMADA JIMENEZ    | 13.789.100 | DE BOGOTA                               |
| 7  | ATLANTICO       | SOLEDAD           | 1129568481 | ALVARO ENRIQUE          | MARTINEZ GARCIA    | 13.789.100 | BCSC                                    |
|    |                 |                   | 1046337474 | DIANA PATRICIA          | BARRAGAN BECERRA   |            |                                         |
| 8  | ATLANTICO       | SOLEDAD           | 72156143   | ELVIS FREDDY            | MONTAÑO SANTAMARIA | 8.273.460  | BCSC                                    |
| 9  | ATLANTICO       | SOLEDAD           | 1129567027 | JOCYMAR ELIAS           | NUMA GONZALEZ      | 8.273.460  | DAVIVIENDA S.A.                         |
| 10 | BOYACA          | TUNJA             | 1049623505 | WENDY JENNYFER          | GONZALEZ FIAGA     | 13.789.100 | BBVA COLOMBIA                           |
| 11 | BOYACA          | TUNJA             | 24047910   | YOLANDA MAGDALENA DE LA | GONZALEZ CARREÑO   | 8.273.460  | BBVA COLOMBIA                           |
| 12 | BOYACA          | TUNJA             | 6750130    | JAIRO AGUSTIN           | REYES PULIDO       | 8.273.460  | BBVA COLOMBIA                           |
| 13 | CESAR           | VALLEDUPAR        | 1065607513 | OLGA CECILIA            | SANCHEZ PORTELA    | 8.273.460  | BANCOLOMBIA                             |
|    |                 |                   | 1065581101 | JOSE GREGORIO           | DURAN OROZCO       |            |                                         |
| 14 | NARIÑO          | IPIALES           | 87102690   | HENRY ERIK              | SANCHEZ ARTEAGA    | 8.273.460  | DAVIVIENDA S.A.                         |
| 15 | NARIÑO          | IPIALES           | 1085930145 | OSCAR MAURICIO          | CUASAPUD MUESES    | 8.273.460  | DAVIVIENDA S.A.                         |
| 16 | NARIÑO          | PASTO             | 98380781   | JAIRO RENE              | CAICEDO CAICEDO    | 13.789.100 | DAVIVIENDA S.A.                         |
| 17 | NARIÑO          | PASTO             | 12747182   | RICARDO CESAR           | TORRES CARVAJAL    | 13.789.100 | BANCOLOMBIA                             |
| 18 | NORTE SANTANDER | VILLA DEL ROSARIO | 1090404565 | PAOLA ANDREA            | JAIMES TRIANA      | 8.273.460  | COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A. |
| 19 | NORTE SANTANDER | VILLA DEL ROSARIO | 88310715   | JOSE GEOVANNI           | SANCHEZ ORDOÑEZ    | 13.789.100 | BANCOLOMBIA                             |
|    |                 |                   | 60303279   | YUDIS YANETH            | ORDOÑEZ            |            |                                         |
| 20 | QUINDIO         | ARMENIA           | 31793126   | LEYDI JOHANNA           | GRISALES PATIÑO    | 8.273.460  | DAVIVIENDA S.A.                         |
|    |                 |                   | 9728613    | EDWAR FABIAN            | GARCIA TIBACUY     |            |                                         |

"Por la cual se asignan veintisiete (27) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

| N°                                                    | Departamento | Municipio    | Cedula     | Nombres         | Apellidos         | Vr. Sfv    | Entidad financiera |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|------------|-----------------|-------------------|------------|--------------------|
| 21                                                    | RISARALDA    | DOSQUEBRADAS | 32297838   | ANDREA JULIETA  | BOTERO GONZALEZ   | 13.789.100 | BCSC               |
|                                                       |              |              | 16071605   | CARLOS ADOLFO   | CAÑAVERAL RICO    |            |                    |
| 22                                                    | RISARALDA    | PEREIRA      | 1053779382 | SEBASTIAN       | BETANCUR GIRALDO  | 13.789.100 | DAVIVIENDA S.A.    |
| 23                                                    | RISARALDA    | PEREIRA      | 30314557   | NORMA CONSTANZA | GOMEZ PLAZA       | 8.273.460  | DAVIVIENDA S.A.    |
|                                                       |              |              | 75063747   | ALEXANDER       | GUTIERREZ BEDOYA  |            |                    |
| 24                                                    | SANTANDER    | PIEDRECUESTA | 91488685   | OSCAR ALEXANDER | SANDOVAL CHAPARRO | 8.273.460  | BBVA COLOMBIA      |
| 25                                                    | SANTANDER    | SAN GIL      | 37894090   | ELENA           | GOMEZ MUÑOZ       | 13.789.100 | BBVA COLOMBIA      |
|                                                       |              |              | 1100964019 | MAYERLY         | ARANDA GOMEZ      |            |                    |
|                                                       |              |              | 1100966979 | NARLY LISSETH   | ARANDA GOMEZ      |            |                    |
|                                                       |              |              | 5653696    | JAVIER          | ARANDA JIMENEZ    |            |                    |
| 26                                                    | TOLIMA       | ESPINAL      | 65707725   | LUZ ADRIANA     | MONTEALEGRE PRADO | 13.789.100 | BCSC               |
| 27                                                    | VALLE        | CARTAGO      | 75056785   | JESUS ELIAS     | SOTO SEPULVEDA    | 13.789.100 | DAVIVIENDA S.A.    |
| <b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS \$311.633.660</b> |              |              |            |                 |                   |            |                    |

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de esta asignación.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

**Artículo 4.** El desembolso del subsidio familiar de vivienda asignado a los hogares beneficiarios del Programa Mi Casa Ya, relacionados en el artículo 1° del presente acto administrativo, queda condicionado al desembolso del crédito para la adquisición de la vivienda, lo cual será reportado por la entidad financiera otorgante del mismo, a la entidad otorgante del subsidio.

**Artículo 5.** Los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda, relacionados en el artículo 1° de la presente Resolución, podrán acceder a la cobertura de tasa de interés prevista en el artículo 123 de la Ley 1450 de 2011, a través del crédito otorgado por el establecimiento de crédito para la compra de la vivienda de interés social nueva urbana, en los departamentos y municipios definidos en la Resolución No. 0155 del 13 de marzo de 2015.

**Artículo 6.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- Mi Casa Ya constituido

"Por la cual se asignan veintisiete (27) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

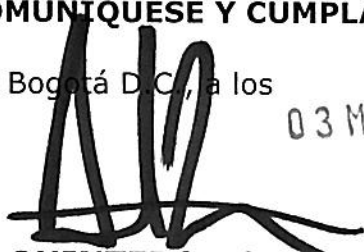
según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 7.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los

03 MAR. 2016



**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda (D)

Proyectó: Nicole Oliveros Lezama  
Revisó: Arellys Bravo Pereira  
Aprobó: Lino Roberto Pombo Torres.



