



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

**RESOLUCIÓN NÚMERO**

( 0156 )

15 FEB 2017

"Por la cual se asignan ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda "(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional.* (...)".

Que en el capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya", destinado a la solución de vivienda de interés social – VIS, de hogares con ingresos entre 2 y 4 smlmv, con la concurrencia de un subsidio familiar de vivienda en dinero y la cobertura de tasa de interés para la población antes descrita.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.4.1.1.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió con la Fiduciaria Occidente S.A. – Fiduoccidente el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 421 de 2015 del 21 de mayo de 2015 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 314688, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades necesarias para el desarrollo del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social – VIS "Mi Casa Ya", a través del Patrimonio Autónomo constituido.

"Por la cual se asignan ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

Que la Subsección 2 sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Mi Casa y en la Subsección 3, sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del citado Decreto y determina las condiciones y requisitos de los hogares, para ser beneficiarios del Programa Mi Casa ya.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso - Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya" de Fiduccidente.

Que mediante memorando de fecha 15 de febrero de 2017, radicado con el No. 2017IE0001957 suscrito por la Subdirectora del Subsidio Familiar de Vivienda, informa al Director Ejecutivo de Fonvivienda sobre los hogares que se encuentran en estado "Por asignar", según la consulta realizada en el aplicativo de TransUnion con corte al 15 de febrero de 2017 por parte del ingeniero que cuenta con el usuario para tal fin, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de mil ciento seis millones quinientos setenta y cinco mil quinientos pesos m/cte. (\$1.106.575.500).

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

#### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya", por un valor total de mil ciento seis millones quinientos setenta y cinco mil quinientos pesos m/cte. (\$1.106.575.500) a los hogares que se relacionan a continuación:

| Nº | Departamento | Municipio | Cedula     | Nombres  | Apellidos        | Vr. Sfv    | Entidad financiera |
|----|--------------|-----------|------------|----------|------------------|------------|--------------------|
| 1  | ANTIOQUIA    | APARTADO  | 1060269428 | CAROLINA | HENAO<br>CARDONA | 14.754.340 | CONFIAR            |
| 2  | ANTIOQUIA    | ITAGUI    | 15370828   | JAMES    | MUÑOZ<br>ZAPATA  | 8.852.604  | BANCOLOMBIA        |

"Por la cual se asignan ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

| Nº | Departamento       | Municipio    | Cedula     | Nombres              | Apellidos          | Vr. Sfv    | Entidad financiera                         |
|----|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------------------|------------|--------------------------------------------|
|    |                    |              | 43988092   | YOHANA MILENA        | CORREA RESTREPO    |            |                                            |
| 3  | ATLANTICO          | BARRANQUILLA | 32791444   | PATRICIA DEL ROSARIO | BARRAZA OROZCO     | 8.852.604  | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 4  | ATLANTICO          | GALAPA       | 8834433    | MILECTO JOSE         | ARRIETA LOBO       | 8.852.604  | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 5  | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 1042420154 | MAURICIO JOSE        | FONTALVO BALCAZAR  | 14.754.340 | BCSC                                       |
|    |                    |              | 1045670326 | SINDY MELISSA        | DIAZ HENRIQUEZ     |            |                                            |
| 6  | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 1140829341 | ROSALBA STEFANNY     | ORDUZ SUAREZ       | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
| 7  | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 72436380   | JONFREE ARTURO       | GUTIERREZ SERRANO  | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
| 8  | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 55233390   | GLORIA INES          | MUÑOZ ROMERO       | 14.754.340 | BCSC                                       |
| 9  | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 1045681362 | JUAN SEBASTIAN       | RUA CHARRIS        | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
|    |                    |              | 1129570850 | NEIVIS ELENA         | POLO RODELO        |            |                                            |
| 10 | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 1042438542 | DEIVER DAVID         | NAVARRO MARIN      | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
| 11 | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 7436795    | VICTOR REINALDO      | PEREZ RODRIGUEZ    | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.                            |
| 12 | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 1123991175 | RAFAEL JOSE          | NEGRETTE AMAYA     | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 13 | ATLANTICO          | SOLEDAD      | 27720680   | EDIT AMPARO          | GONZALEZ MOJICA    | 8.852.604  | CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO |
| 14 | BOGOTA DISTRITO CA | BOGOTA       | 52903139   | LEIDY DAYAN          | MARMOLEJO RAMOS    | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 15 | BOLIVAR            | CARTAGENA    | 1047436023 | CARLOS ALBERTO       | MAHECHA SUAREZ     | 14.754.340 | BANCOLOMBIA                                |
| 16 | BOLIVAR            | CARTAGENA    | 73200470   | ALEXANDER            | VASQUEZ IRIARTE    | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
| 17 | BOLIVAR            | CARTAGENA    | 1044922738 | WINSTON JOSE         | JIMENEZ CONSUEGRA  | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
| 18 | BOLIVAR            | CARTAGENA    | 45688711   | AMELIA               | MERCADO ALMANZA    | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.                            |
|    |                    |              | 73090542   | RAFAEL ENRIQUE       | ORTIZ BARBOSA      |            |                                            |
| 19 | BOLIVAR            | CARTAGENA    | 7917432    | PEDRO RAFAEL         | AMADOR PAJARO      | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.                            |
|    |                    |              | 45548332   | ELIANA               | GUZMAN MADRID      |            |                                            |
| 20 | BOLIVAR            | CARTAGENA    | 9104228    | JUAN CARLOS          | BARRIOS DIAZ       | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
|    |                    |              | 45563627   | MAYERLIS             | JULIO RIOS         |            |                                            |
| 21 | BOLIVAR            | CARTAGENA    | 8853480    | BRICHER              | BANDA IZQUIERDO    | 14.754.340 | BCSC                                       |
|    |                    |              | 30647286   | AGUSTINA MARIA       | IZQUIERDO DE BANDA |            |                                            |

"Por la cual se asignan ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

| N° | Departamento | Municipio   | Cedula     | Nombres            | Apellidos         | Vr. Sfv    | Entidad financiera       |
|----|--------------|-------------|------------|--------------------|-------------------|------------|--------------------------|
| 22 | BOLIVAR      | CARTAGENA   | 9237460    | FABIAN ALONSO      | LLAMAS ALTAMAR    | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.          |
|    |              |             | 32905571   | MARIA CONCEPCION   | TOLOZA QUINTERO   |            |                          |
| 23 | BOLIVAR      | CARTAGENA   | 1143346552 | ANDRES FELIPE      | GONZALEZ SEQUEDA  | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.          |
| 24 | BOLIVAR      | CARTAGENA   | 30572370   | ENEIDA DEL SOCORRO | MENDEZ CASTRO     | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.          |
| 25 | BOLIVAR      | CARTAGENA   | 1047433720 | JOSE EDUARDO       | NIÑO MONDOL       | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.          |
| 26 | BOLIVAR      | CARTAGENA   | 45564061   | SEUDIS PATRICIA    | SUAREZ VERGARA    | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.          |
|    |              |             | 73194038   | DEIBY              | NORIEGA ESCOBAR   |            |                          |
| 27 | BOLIVAR      | CARTAGENA   | 1018417746 | JUAN CARLOS        | BARRIOS BELTRAN   | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 28 | CALDAS       | MANIZALES   | 75077370   | VICTOR ALONSO      | CAMPIÑO GAVIRIA   | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 29 | CALDAS       | VILLAMARIA  | 15961929   | JORGE ORLEY        | CARDENAS QUINTERO | 14.754.340 | BANCOLOMBIA              |
|    |              |             | 25101864   | GLORIA AMPARO      | ARENAS MARULANDA  |            |                          |
| 30 | CAUCA        | POPAYAN     | 34328696   | MERILIN            | RESTREPO COLLAZOS | 8.852.604  | BANCOLOMBIA              |
| 31 | CAUCA        | POPAYAN     | 25289467   | SANDRA MILENA      | MUÑOZ GARCIA      | 8.852.604  | BANCOLOMBIA              |
| 32 | CESAR        | VALLEDUPAR  | 49797604   | SINIS JOHANA       | CERVANTES RUIZ    | 14.754.340 | BANCOLOMBIA              |
| 33 | CESAR        | VALLEDUPAR  | 1065623953 | LISETH PAOLA       | POLO PEREZ        | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.          |
| 34 | CESAR        | VALLEDUPAR  | 49724639   | MERIELE            | ARIZA GARCIA      | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 35 | CORDOBA      | MONTERIA    | 1067888967 | FRANCISCO JAVIER   | MARTINEZ IBARRA   | 14.754.340 | DE BOGOTA                |
| 36 | CORDOBA      | MONTERIA    | 6883387    | RAFAEL EDUARDO     | ROMERO ARROYO     | 14.754.340 | BANCOLOMBIA              |
| 37 | CORDOBA      | MONTERIA    | 25876204   | CARMEN DOMINGA     | BUELVAS ARGUMEDO  | 8.852.604  | DE BOGOTA                |
| 38 | CUNDINAMARCA | MADRID      | 1019034790 | JULY MILENA        | RUIZ RODRIGUEZ    | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 39 | CUNDINAMARCA | RICAURTE    | 1071986819 | LUIS ALEJANDRO     | MORA SANDOVAL     | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 40 | CUNDINAMARCA | SOACHA      | 52088660   | GLORIA             | SOTO LINARES      | 14.754.340 | BCSC                     |
|    |              |             | 1022995200 | SEBASTIAN LEONARDO | HERNANDEZ SOTO    |            |                          |
| 41 | CUNDINAMARCA | SOACHA      | 1019014891 | YEIMY CATALINA     | JIMENEZ BARRERA   | 14.754.340 | BCSC                     |
| 42 | HUILA        | NEIVA       | 26430728   | LEIDY MARCELA      | BERMEO DIAZ       | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.          |
| 43 | MAGDALENA    | SANTA MARTA | 43205401   | ADRIANA MARIA      | RAMIREZ JARAMILLO | 8.852.604  | FONDO NACIONAL DE AHORRO |

"Por la cual se asignan ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

| N° | Departamento    | Municipio     | Cedula     | Nombres            | Apellidos          | Vr. Sfv    | Entidad financiera                         |
|----|-----------------|---------------|------------|--------------------|--------------------|------------|--------------------------------------------|
|    |                 |               | 72338312   | MAYCOL             | MARQUEZ ALVARADO   |            |                                            |
| 44 | META            | VILLAVICENCIO | 1121844389 | LORENA             | ALVAREZ MONTEJO    | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 45 | NARIÑO          | PASTO         | 1085264267 | EVELYN YULIANA     | RODRIGUEZ ORTEGA   | 14.754.340 | BANCOLOMBIA                                |
| 46 | NORTE SANTANDER | CUCUTA        | 27673978   | GLORIA             | RAMIREZ PARADA     | 14.754.340 | BCSC                                       |
| 47 | NORTE SANTANDER | CUCUTA        | 37398304   | ISMENIA            | GAMBOA ROJAS       | 14.754.340 | BCSC                                       |
| 48 | NORTE SANTANDER | CUCUTA        | 1090466411 | KETTY YURELLY      | LAGUADO LOPEZ      | 14.754.340 | AV VILLAS                                  |
| 49 | NORTE SANTANDER | LOS PATIOS    | 37279161   | LEYLA ROCIO        | RANGEL MALDONADO   | 14.754.340 | BANCOLOMBIA                                |
|    |                 |               | 88229032   | MANUEL ANTONIO     | ZAPATA OSORIO      |            |                                            |
| 50 | QUINDIO         | ARMENIA       | 1128470366 | GIOVANNY ALEXANDER | LOPEZ YEPES        | 14.754.340 | BCSC                                       |
| 51 | QUINDIO         | ARMENIA       | 1053808097 | JUAN DAVID         | GONZALEZ OCAMPO    | 8.852.604  | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 52 | QUINDIO         | ARMENIA       | 41933271   | SANDRA MONICA      | GIRALDO OSORNO     | 8.852.604  | BANCOLOMBIA                                |
| 53 | QUINDIO         | QUIMBAYA      | 18469499   | JORGE MARIO        | VALENCIA CARMONA   | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.                            |
| 54 | RISARALDA       | DOSQUEBRADAS  | 9894715    | EDIMER DE JESUS    | TRUJILLO ARICAPA   | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                            |
|    |                 |               | 42133588   | NORA ELENA         | FLOREZ GALEANO     |            |                                            |
| 55 | RISARALDA       | DOSQUEBRADAS  | 1112769272 | PAULA ANDREA       | HERNANDEZ SOTO     | 14.754.340 | BANCOLOMBIA                                |
| 56 | RISARALDA       | PEREIRA       | 10020340   | JORGE ADRIAN       | SAENZ PIEDRAHITA   | 14.754.340 | BANCOLOMBIA                                |
| 57 | RISARALDA       | PEREIRA       | 31418552   | MARIA EUGENIA      | JARAMILLO VALENCIA | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 58 | RISARALDA       | PEREIRA       | 10033390   | RICARDO            | ORTIZ RAMIREZ      | 8.852.604  | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 59 | SANTANDER       | GIRON         | 91213232   | RAMIRO             | RUEDA RUEDA        | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 60 | SANTANDER       | PIEDRECUESTA  | 91433669   | CLODOVALDO         | VERA DAZA          | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                   |
| 61 | SANTANDER       | PIEDRECUESTA  | 1098626465 | CAMILO ANDRES      | HERRERA MALDONADO  | 14.754.340 | CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO |
|    |                 |               | 1098772982 | ANDREA CAROLINA    | VANEGAS SANGUINO   |            |                                            |
| 62 | TOLIMA          | ESPINAL       | 1018426368 | YENY MARCELA       | RODRIGUEZ ALONSO   | 14.754.340 | AV VILLAS                                  |

“Por la cual se asignan ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya”

[illegible]

"Por la cual se asignan ochenta y tres (83) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1º de la presente resolución, es de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de esta asignación.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

**Artículo 4.** El desembolso del subsidio familiar de vivienda asignado a los hogares beneficiarios del Programa Mi Casa Ya, relacionados en el artículo 1º del presente acto administrativo, queda condicionado al desembolso del crédito para la adquisición de la vivienda, lo cual será reportado por la entidad financiera otorgante del mismo, a la entidad otorgante del subsidio.

**Artículo 5.** Los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda, relacionados en el artículo 1º de la presente Resolución, podrán acceder a la cobertura de tasa de interés prevista en el artículo 123 de la Ley 1450 de 2011, a través del crédito otorgado por el establecimiento de crédito para la compra de la vivienda de interés social nueva urbana, en los departamentos y municipios definidos en la Resolución No. 0155 del 13 de marzo de 2015.

**Artículo 6.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- Mi Casa Ya constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 7.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

### **PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los

15 FEB 2017

**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyectó: Juliana Ocampo Quintero  
Revisó: Nicole Oliveros Lezama  
Aprobó: Arellys Bravo Pereira