



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

**RESOLUCIÓN NÚMERO**

( 000 29 ) 27 ENE. 2017

"Por la cual se asignan cincuenta y cinco (55) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 9º del artículo 3º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda "(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*".

Que en el capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya", destinado a la solución de vivienda de interés social – VIS, de hogares con ingresos entre 2 y 4 smlmv, con la concurrencia de un subsidio familiar de vivienda en dinero y la cobertura de tasa de interés para la población antes descrita.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.4.1.1.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió con la Fiduciaria Occidente S.A. – Fiduoccidente el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 421 de 2015 del 21 de

"Por la cual se asignan cincuenta y cinco (55) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

mayo de 2015 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 314688, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades necesarias para el desarrollo del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya", a través del Patrimonio Autónomo constituido.

Que la Subsección 2 sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Mi Casa y en la Subsección 3, sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del citado Decreto y determina las condiciones y requisitos de los hogares, para ser beneficiarios del Programa Mi Casa ya.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso - Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya" de Fiduooccidente.

Que mediante memorando de fecha 27 de enero de 2017, radicado con el No. 2017IE0001035 suscrito por la Subdirectora del Subsidio Familiar de Vivienda, informa al Director Ejecutivo de Fonvivienda sobre los hogares que se encuentran en estado "Por asignar", según la consulta realizada en el aplicativo de TransUnion con corte al 27 de enero de 2017 por parte del ingeniero que cuenta con el usuario para tal fin, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.4.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de setecientos cuarenta y seis millones quinientos sesenta y nueve mil seiscientos cuatro pesos m/cte. (\$746.569.604).

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto,

"Por la cual se asignan cincuenta y cinco (55) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

### RESUELVE:

**Artículo 1.** Asignar cincuenta y cinco (55) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social - VIS "Mi Casa Ya", por un valor total de setecientos cuarenta y seis millones quinientos sesenta y nueve mil seiscientos cuatro pesos m/cte. (\$746.569.604) a los hogares que se relacionan a continuación:

| Nº | Departamento | Municipio   | Cedula     | Nombres         | Apellidos          | Vr. Sfv    | Entidad financiera                          |
|----|--------------|-------------|------------|-----------------|--------------------|------------|---------------------------------------------|
| 1  | ANTIOQUIA    | GIRARDOTA   | 21603361   | MARIA GRACIELA  | GALLEGO DE CANO    | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                    |
|    |              |             | 70329362   | JORGE ARMANDO   | CANO GALLEGO       |            |                                             |
| 2  | ANTIOQUIA    | GIRARDOTA   | 79695704   | IVAN            | GAITAN ROJAS       | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                    |
| 3  | ANTIOQUIA    | GIRARDOTA   | 1035851561 | YULIANA         | CARMONA HOYOS      | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                    |
| 4  | ATLANTICO    | GALAPA      | 1042429509 | ELKIN MAURICIO  | CHARRIS PALENCIA   | 14.754.340 | DE BOGOTA                                   |
| 5  | ATLANTICO    | SOLEDAD     | 22667862   | LUZ NEILA       | FONTALVO CHARRIS   | 14.754.340 | CREDIFAMILIA CF- COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO |
| 6  | ATLANTICO    | SOLEDAD     | 1045688949 | PIERY PAMELA    | PAREDES HERNANDEZ  | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                    |
| 7  | ATLANTICO    | SOLEDAD     | 1129543059 | RICARDO ENRIQUE | SILVA PEREZ        | 8.852.604  | BCSC                                        |
| 8  | ATLANTICO    | SOLEDAD     | 1129564687 | LACIDES MANUEL  | CANTILLO NIEBLES   | 8.852.604  | BANCOLOMBIA                                 |
| 9  | ATLANTICO    | SOLEDAD     | 84090608   | YEIDER JAN      | PINTO MOSCOTE      | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                    |
| 10 | ATLANTICO    | SOLEDAD     | 1129525443 | NESTOR SEGUNDO  | HERNANDEZ GONZALEZ | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO                    |
| 11 | BOYACA       | CHIQUEQUIRA | 23497289   | ANA JESUS       | GONZALEZ QUIROGA   | 8.852.604  | CONFIAR                                     |
| 12 | BOYACA       | CHIQUEQUIRA | 1019064788 | LAURA JOHANA    | CASTELLANOS MURCIA | 14.754.340 | CONFIAR                                     |
|    |              |             | 1053339482 | CRISTIAN CAMILO | MONROY AGUILERA    |            |                                             |
| 13 | CALDAS       | MANIZALES   | 1053771339 | JUAN CAMILO     | CABRA CARDONA      | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                             |
| 14 | CALDAS       | MANIZALES   | 1129495274 | CLARA YANETH    | VERGARA GALINDO    | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.                             |
|    |              |             | 1140817164 | EDGARDO JUNIOR  | GARCIA VALEGA      |            |                                             |

"Por la cual se asignan cincuenta y cinco (55) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa ya"

| Nº | Departamento    | Municipio    | Cedula     | Nombres          | Apellidos           | Vr. Sfv    | Entidad financiera       |
|----|-----------------|--------------|------------|------------------|---------------------|------------|--------------------------|
| 15 | CALDAS          | MANIZALES    | 24348235   | LUZDIBIA         | GOMEZ GOMEZ         | 14.754.340 | BCSC                     |
|    |                 |              | 30309407   | OLGA PATRICIA    | RAMIREZ SANCHEZ     |            |                          |
| 16 | CALDAS          | MANIZALES    | 24341620   | ANGELA MARCELA   | OSPINA GONZALEZ     | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.          |
|    |                 |              | 75064166   | JOSE RODRIGO     | ARREDONDO CEBALLOS  |            |                          |
| 17 | CESAR           | VALLEDUPAR   | 77102858   | JESUALDO         | DITTA VEGA          | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
|    |                 |              | 1065650938 | NAILETH LORENA   | LUQUEZ LOPEZ        |            |                          |
| 18 | CESAR           | VALLEDUPAR   | 1065601662 | MOISES OCTAVIO   | GOMEZ ACUÑA         | 14.754.340 | BANCOLOMBIA              |
| 19 | CESAR           | VALLEDUPAR   | 1065202904 | JERSON ALEXANDER | ACERO MORALES       | 14.754.340 | BANCOLOMBIA              |
| 20 | CESAR           | VALLEDUPAR   | 1082865268 | JOE ALEXANDER    | NUÑEZ YAGUNA        | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 21 | CORDOBA         | MONTERIA     | 1103097060 | JOSE LUIS        | DURANGO REYES       | 8.852.604  | BANCOLOMBIA              |
| 22 | CUNDINAMARCA    | FACATATIVA   | 52085245   | LUISA FERNANDA   | SANCHEZ GONZALEZ    | 8.852.604  | BCSC                     |
|    |                 |              | 80864713   | HECTOR JAVIER    | SANCHEZ AYALA       |            |                          |
| 23 | CUNDINAMARCA    | SOACHA       | 1016057373 | NICOLAS          | COTAMO TRUJILLO     | 14.754.340 | BCSC                     |
| 24 | HUILA           | GARZON       | 1077852075 | JOSE DANIEL      | EMBUS QUESADA       | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 25 | HUILA           | NEIVA        | 33750773   | CAROLINA         | VARON BEDOYA        | 8.852.604  | BANCOLOMBIA              |
| 26 | MAGDALENA       | SANTA MARTA  | 85153579   | MIGUEL ANDRES    | LOBATO URECHE       | 8.852.604  | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 27 | MAGDALENA       | SANTA MARTA  | 1140848602 | KAREN JOHANA     | ROMERO YEPES        | 8.852.604  | DE OCCIDENTE             |
| 28 | NORTE SANTANDER | CUCUTA       | 1090433737 | JUAN CARLOS      | URIBE HIGUERA       | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.          |
| 29 | NORTE SANTANDER | CUCUTA       | 1090436404 | CENaida          | BARBOSA TELLEZ      | 14.754.340 | DAVIVIENDA S.A.          |
| 30 | NORTE SANTANDER | CUCUTA       | 1090368085 | EDWIN ALEJANDRO  | MENDOZA VEGA        | 14.754.340 | FONDO NACIONAL DE AHORRO |
| 31 | NORTE SANTANDER | LOS PATIOS   | 1090385452 | MONICA YAHAIRA   | ACEVEDO DIAZ        | 14.754.340 | BCSC                     |
| 32 | QUINDIO         | ARMENIA      | 9730418    | JHON JAWER       | MORALES MESA        | 8.852.604  | BCSC                     |
|    |                 |              | 1094878661 | DIANA KATERINE   | VILLAMIL SEPULVEDA  |            |                          |
| 33 | QUINDIO         | ARMENIA      | 1097033992 | ANDRES MAURICIO  | VEGA HENAO          | 8.852.604  | DAVIVIENDA S.A.          |
| 34 | QUINDIO         | ARMENIA      | 29118634   | CATALINA         | PIEDRAHITA RESTREPO | 14.754.340 | BANCOLOMBIA              |
| 35 | RISARALDA       | DOSQUEBRADAS | 43679825   | MARIA ISABEL     | MARTINEZ PATIÑO     | 14.754.340 | BANCOLOMBIA              |
| 36 | RISARALDA       | DOSQUEBRADAS | 1088277910 | JUAN DAVID       | LEON MORALES        | 14.754.340 | AV VILLAS                |



"Por la cual se asignan cincuenta y cinco (55) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa ya"

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de esta asignación.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

**Artículo 4.** El desembolso del subsidio familiar de vivienda asignado a los hogares beneficiarios del Programa Mi Casa Ya, relacionados en el artículo 1° del presente acto administrativo, queda condicionado al desembolso del crédito para la adquisición de la vivienda, lo cual será reportado por la entidad financiera otorgante del mismo, a la entidad otorgante del subsidio.

**Artículo 5.** Los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda, relacionados en el artículo 1° de la presente Resolución, podrán acceder a la cobertura de tasa de interés prevista en el artículo 123 de la Ley 1450 de 2011, a través del crédito otorgado por el establecimiento de crédito para la compra de la vivienda de interés social nueva urbana, en los departamentos y municipios definidos en la Resolución No. 0155 del 13 de marzo de 2015.

**Artículo 6.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- Mi Casa Ya constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 7.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los

  
**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyectó: Juliana Ocampo Quintero  
Revisó: Nicole Oliveros Lezama  
Aprobó: Arelys Bravo Pereira