

**RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022**  
**(24 de mayo)**

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

**LA GOBERNADORA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO**

En uso de sus facultades y en especial las conferidas por la Constitución Política en sus artículos 209, 211, 303 y 305 de la Constitución Política, y en especial las conferidas por la Ordenanza Departamental 511 de 2020

**CONSIDERANDO**

Que la subsección 3 Sección 1 del Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4 del Decreto Nacional 729 de 2017, establece las condiciones de acceso para los beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social — Mi Casa Ya, el cual está dirigido a beneficiar hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes — SMMLV que adquieran vivienda de interés social (VIS), hasta por un valor de ciento cincuenta (150) SMMLV de acuerdo con lo establecido en el artículo 1 del decreto 1467 de 2019 que adicionó el título 9 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015.

Que la subsección 2.1.1.4.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4° del Decreto Nacional 729 de 2017, establece los requisitos que deben cumplir los hogares beneficiarios del Programa Mi Casa Ya, y el artículo 2.1.1.4.1.3.3 de la misma norma establece que el Fondo Nacional de Vivienda — FONVIVIENDA determinará el sistema mediante el cual esta misma entidad o un tercero designado o contratado por ella realizará la verificación de las bases de datos a que haya lugar, para establecer si un hogar cumple con las condiciones señaladas en los literales a) al e) del artículo 2.1.1.4.1.3.1, siempre y cuando dicha verificación la solicite un establecimiento de crédito.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.1.1.4.1.5.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, en el marco del Programa Mi Casa Ya, la entidad que haya aprobado el crédito o la operación de leasing habitacional, previa solicitud de asignación del subsidio verificará, entre otras cosas, el rango de ingresos del hogar, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.1.1.4.1.2.1 ibidem. En consecuencia, el valor a asignar se define de acuerdo con el rango de ingresos incorporado en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya, por parte del establecimiento de crédito correspondiente.

Que la Ordenanza 511 de 2020 expedida por la Asamblea Departamental del Atlántico facultó a la administración departamental durante el presente periodo de gobierno, para otorgar hasta cinco mil (5.000) subsidios familiares de vivienda por un valor de siete (7) SMMLV por subsidio para hogares con ingresos de hasta dos (2) SMLMV y que cumplan con los requisitos y condiciones definidos en el programa Mi Casa Ya por una sola vez al hogar beneficiario, sin cargo de restitución y que constituye un complemento al subsidio otorgado en el programa del gobierno nacional, que busca facilitarle el cierre financiero para la adquisición de una solución de vivienda nueva de interés prioritario.

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.4.1.1.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió con la Fiduciaria Occidente S.A. – Fiduoccidente el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 421 del 21 de mayo de 2015 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 314688, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades necesarias para el desarrollo del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés social “Mi Casa Ya”, a través del Patrimonio Autónomo constituido.

Que la Subsección 2 de la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Mi Casa Ya y en la Subsección 3 de la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del citado decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares, para ser beneficiarios del Programa Mi Casa Ya.

Que el artículo 2 del Decreto Departamental No. 095 del 5 de marzo del 2021 *“Por medio de la cual se establecen las condiciones de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda por parte de la Gobernación del Atlántico”* señala que los hogares que se beneficien del subsidio complementario serán aquellos que tengan ingresos de hasta dos (2) SMLMV para la compra de viviendas de hasta noventa (90) SMLMV y que cumplan los requisitos definidos para el acceso al Programa Mi Casa Ya, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1077 de 2015, sin que dichos hogares deban surtir procesos adicionales de inscripción, validación de información, postulación, calificación, o cualquier otro, ante la Gobernación del Atlántico.

Que el artículo 7 del Decreto Departamental 095 del 5 de marzo del 2021, establece que la vigencia del subsidio departamental complementario será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y que dicho plazo podrá ser prorrogado por un término de doce (12) meses adicionales o en cualquier caso, de acuerdo con lo definido en el Decreto 1077 de 2015 y 1533 de 2019 o la norma que lo modifique o complemente.

Que con fundamento en lo anterior, el Fondo Nacional de Vivienda — FONVIVIENDA y la Gobernación del Atlántico suscribieron el Convenio Interadministrativo 202003277 de fecha 22 de diciembre de 2020, con el objeto de: *“Aunar esfuerzos tendientes a beneficiar, en el marco del Programa denominado “Mi Casa Ya” del Gobierno Nacional, a hogares con ingresos inferiores a dos (2) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) que adquieran vivienda de interés social (VIS) y/o prioritario nueva, en los municipios del Atlántico.”*

Que el contrato de Fiducia Mercantil referido, en su cláusula 0.1.4, prevé la posibilidad de que el patrimonio autónomo reciba “RECURSOS TRANSFERIDOS POR TERCEROS”, los

**RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022**  
**(24 de mayo)**

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

cuales definieron las partes como *“(…) las de dinero que transfieran al PATRIMONIO AUTÓNOMO todas las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas diferentes al fideicomitente, a título gratuita, para el desarrollo actividades a las que hace referencia este contrato. Estos aportantes podrán ser fideicomitentes, si así se define el negocio que se realice”*.

Que la Fiduciaria suscribió documento para transferencia de recursos a título gratuito al Patrimonio Autónomo Fideicomiso – Programa – Mi Casa Ya, constituido en virtud del Contrato de Fiducia Mercantil 421 de 2015, tal y como consta en el acta de comité fiduciario virtual No. 72 de fecha 22 de febrero de 2022, en donde el Departamento del Atlántico en cumplimiento de lo establecido al Convenio Interadministrativo 202003277 de 2020, se obliga a transferir durante la vigencia 2022, a título gratuito la suma de TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (3.500.000.000 M.CTE), al Fideicomiso – Programa “Mi Casa Ya” constituido en virtud del Contrato de FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS No. 421 DE 2015, celebrado el 21 de mayo de 2015 entre FONVIVIENDA y LA FIDUCIARIA DE OCCIDENTE, respaldada por el Certificado de disponibilidad presupuestal No. 202200917 expedido por la Secretaria de Hacienda de la Gobernación del Atlántico.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la Sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso – Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – “Mi Casa Ya” de Fiduoccidente, a través certificado de disponibilidad presupuestal No. 202200917 expedido por la Secretaria de Hacienda de la Gobernación del Atlántico.

Que el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 del Decreto Departamental 095 del 5 de marzo del 2021, los recursos correspondientes a los subsidios departamentales complementarios asignados a los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución fueron transferidos a título gratuito por el Departamento del Atlántico al Contrato de Fiducia Mercantil 421 de 2015, “Fideicomiso — Programa “Mi Casa Ya”, en consecuencia, el desembolso se realizará desde dicho fideicomiso, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en este artículo.

Que el artículo 10. del Decreto Departamental No. 095 de 2021, manifiesta que cuando se cumplan los requisitos definidos en el Decreto 1077 de 2015, 729 de 2017 y 1533 de 2019 o la norma que los modifique o complemente, se proyectará el acto administrativo de asignación.

Que los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto administrativo, cumplen con los requisitos establecidos en las normas precipitadas para la asignación del subsidio departamental complementario al otorgado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa Mi Casa Ya.

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

Que en mérito de lo expuesto,

## RESUELVE

**Artículo 1.** Asignar ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios a los otorgados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa “Mi Casa Ya”, en los términos que se relacionan a continuación, a los hogares con los siguientes integrantes mayores de edad:

No.	ID Hogar	Documento	Nombre	Apellido	Municipio	Proyecto	VENDEDOR	Valor de Subsidio	Entidad de Crédito
1	307412	80822230	EDUARDO ENRIQUE	ALVAREZ TORRES	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
2	312771	9024283	YAIR	CARDENAS CARDENAS	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
3	338543	73271382	JAVIER	MIRANDA HERRERA	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
4	362016	19602876	CESAR ANTONIO	MARTINEZ MERIÑO	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
5	369539	34973865	ANA BERTINA	MANGA GALVAN	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
6	387158	1129512828	EDGAR ANTONIO	RODRIGUEZ PEREZ	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
7	403930	8511563	JAIME HERNANDO	BARRIOS MUÑOZ	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
8	403937	1052089920	YESSICA JULIETH	SANCHEZ TEHERAN	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
9	409335	1129534355	GRECE PAOLA	TORRES SEGURA	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
10	424071	1042435953	LISETH ELENA	BARCELO FERRER	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

No.	ID Hogar	Documento	Nombre	Apellido	Municipio	Proyecto	VENDEDOR	Valor de Subsidio	Entidad de Crédito
									DE FINANCIAMIENTO
11	432237	7571597	HERNAN GUILLERMO	MOSCOTE SAUMETH	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
12	437043	1042466691	MILETH ARACELIS	MERCADO ACUÑA	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
13	442033	44153094	OLGA LUCIA	MENDOZA ALONSO	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
14	527988	73230966	FRAY LUIS	MENDOZA BUELVAS	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	CREDIFAMILIA CF-COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
15	660827	1047349267	AUXILIADOR A ESTHER	CHARRIS DOMINGUEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
16	677869	1042454999	GREY PATRICIA	SOTO BAENA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
17	681245	1007119033	ANTHONY LUIS	CERVANTES SUAREZ	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
18	682962	1042436338	EMILIO ENRIQUE	STIVENSON LOBELO	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
19	683173	1045720080	BLEY JULIO	MARQUEZ LIDUEÑA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
20	689398	1192920678	LUIS CARLOS	ACERO LOPEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
21	693238	1143242689	MARYURIS PATRICIA	TORRIJOS GAMEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
22	706258	23191627	CARMEN CECILIA	BURGOS UTRIA	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
23	729251	72341442	JULIO CESAR	MONTANO MEDINA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
24	748034	72189568	ERNESTO CARLOS	PEREZ MONTES	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
25	748819	1143163678	BRAYAN DAVID	GOMEZ MILLAN	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
26	755008	1128126077	SAMIR FABIAN	MARTINEZ MUÑOZ	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
27	774515	1043010289	LINA MERCEDES	SARMIENTO JULIO	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
28	776644	92535985	CARLOS ALBERTO	MUNOZ TRUAQUERO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
29	797493	1101458806	ANDRES	BALSEIRO HERNANDEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
30	810308	1044615236	ANA KARINA	PEREZ CORREA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
31	815514	1070820468	PAOLA ANDREA	TUNON PEREZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
32	818713	1143139241	IVAN JAVIER	FONTALVO	SOLEDAD	CIUDAD DEL	MARVAL	\$7.000.000	BCSC

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

No.	ID Hogar	Documento	Nombre	Apellido	Municipio	Proyecto	VENDEDOR	Valor de Subsidio	Entidad de Crédito
				POLO		PARQUE LOS KATIOS	S.A.		
33	830692	1002210802	LUISA FERNANDA	VERGARA ARAUJO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
34	839411	22579553	ANGELICA PATRICIA	BARRIOS TEJERA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
35	871521	1101459715	LUIS ENRIQUE	CASTRO SUAREZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
36	889700	1140873903	KATERINE PAOLA	ADIES VERGARA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
37	902861	1118814657	HANSEL ESTIVE	CURVELO VALDEBLANQUEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
38	922066	1045744574	LARY MAR SOFIA	CALIXTO ROLONG	SOLEDAD	PORTAL DE LOS MANANTIALES	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
39	940056	1045488855	YANELIS	MARTINEZ RAMIREZ	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
40	942648	8511031	WALBIR ENRIQUE	PEÑALOZA QUINTERO	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
41	942735	1127582523	ALFREDO JOSE	MIRANDA VELASQUEZ	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
42	944666	1140870148	VICTOR JOSE	PALACIO GONZALEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
43	947763	1143143054	JESUS GREGORIO	MARTINEZ MUÑOZ	SOLEDAD	CIUDAD DEL PARQUE LOS KATIOS	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
44	952197	1042426644	DILAS ELIAS	OSPINO ARAUJO	SOLEDAD	CIUDAD DEL PUERTO - PUERTO BONGOE	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BCSC
45	953698	32755062	JOSEFA DEL CARMEN	GONZALEZ CENTENA	BARRANQUILLA	PALMERAS DEL CARIBE	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
46	954482	1103094158	CLAUDIA MARCELA	ORTIZ JIMENEZ	BARRANQUILLA	ALAMEDA DEL RIO - MIRLA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
47	958190	1047338483	LEOPOLDO	NIGRO HEREIRA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
48	965181	1143436548	CESAR ANDRES	DIAZ PERALTA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
49	984102	1140832775	LIZETH MARIA	LOZANO HENAO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
50	988177	1140896004	ANGIE LAURY	RODRIGUEZ MACHADO	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
51	988636	1045765503	ENID	JULIO CARMONA	SOLEDAD	CIUDAD DEL PARQUE LOS KATIOS	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
52	993530	1043844441	FLAVIO DE JESUS	BROCHERO SARABIA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
53	994029	1002156305	MIRLEIDIS	ZORACA LOPEZ	SOLEDAD	CIUDAD DEL PARQUE LOS KATIOS	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
54	994986	1051668886	MALFI	OSPINO PABA	SOLEDAD	CIUDAD DEL PARQUE LOS KATIOS	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
55	1002854	1143137844	ZAMIA	VALENCIA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora	\$7.000.000	DE BOGOTA

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

No.	ID Hogar	Documento	Nombre	Apellido	Municipio	Proyecto	VENDEDOR	Valor de Subsidio	Entidad de Crédito
			SAMIRA	CASTRILLO	A		Bolivar S.A.		
56	1005011	1045745965	MARIA DEL CARMEN	BARRETO RODRIGUEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
57	1005076	1001913147	YENIFER DEL CARMEN	BROCHERO GONZALEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
58	1005253	1045734437	LUDYS DE JESUS	TORRES PATIÑO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
59	1006086	1002343396	JOSE MANUEL	MONTES VILORIA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
60	1006820	1143233453	ADRIANA ELENAR	FLOREZ CASTRO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
61	1008778	1045732127	YASLEN MERCEDES	ANDRADE FERRONES	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
62	1012320	1001873487	TATIANA PAOLA	VARELA FRAGOZO	BARRANQUILLA	CONJUNTO RESIDENCIAL RUISEÑOR	AMARILO S.A.S	\$7.000.000	DAVIVIENDA S.A.
63	1019372	1143144412	CARLOS ANDRES	ANAYA HERNANDEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
64	1029996	72333624	JIMMY MIGUEL	CHAVEZ AYCARDI	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
65	1030110	1045171475	JAIDER ALEJANDRO	PALACIO PACHECO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
66	1033755	1095955267	LAURA FERNANDA	CONTRERAS NIÑO	SOLEDAD	CIUDAD DEL PARQUE LOS KATIOS	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
67	1034084	1004280267	NILSON JOSE	FUNEZ SOTO	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
68	1045504	1140878654	KARLA JHOANA	NUÑEZ DIAZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
69	1048167	1129527527	JOHAN RAFAEL	OLARTE BABILONIA	SOLEDAD	CIUDAD DEL PUERTO - PUERTO BONGOE	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DAVIVIENDA S.A.
70	1048819	1002130928	JHON ALEJANDRO	LOZANO BALLESTEROS	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
71	1052623	1140854097	ANTHONY DE JESUS	CARDONA GRONDONA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
72	1054158	1234890083	YOLYS DEL CARMEN	SILVA BERRIOS	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
73	1055332	1143398125	DANIELA	SUAREZ DE LOS RIOS	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
74	1055490	1143249348	SINDY PAOLA	MOLINA CASTILLO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
75	1055932	1045744958	SHIRLY PAOLA	ESCORCIA LECHUGA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
76	1056383	1129492388	MARETH PATRICIA	GONZALEZ DE LA CRUZ	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
77	1058098	1043023003	CALIXTO JOSE	MANOTAS LECHUGA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
78	1061019	22521526	MILADI	DIAZ GONZALEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
79	1061846	22590756	BEATRIZ LORENA	GAMBOA ZURMAY	SOLEDAD	MANANTIALES DE SEVILLA	URBAMORAS SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
80	1067342	1001892690	LUIS CARLOS	GOMEZ ERAZO	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

No.	ID Hogar	Documento	Nombre	Apellido	Municipio	Proyecto	VENDEDOR	Valor de Subsidio	Entidad de Crédito
81	1067346	1001944183	RICARDO RAY	CAMARGO CALVO	SOLEDAD	CIUDAD DEL PARQUE LOS KATIOS	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
82	1073225	1082989682	YESENIA	GUTIERREZ HERNANDEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
83	1074443	1140879423	KEVIN ELIAS	SANDOVAL FABREGAS	SOLEDAD	ALTOS DEL MANANTIAL	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
84	1075475	1003655787	ESTIVIN MANUEL	TORRES MARTINEZ	SOLEDAD	PARQUES DE SOLEDAD	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
85	1085309	1042459552	ALCY MARCEL	ACOSTA HERRERA	SOLEDAD	VILLAS DE SAN ANTONIO	COHALA CONSTRUCCIONES S.A.S	\$7.000.000	DAVIVIENDA S.A.
86	1086591	1140884219	NATALIA DE JESUS	ACOSTA TORRES	BARRANQUILLA	ALAMEDA DEL RIO - MIRLA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
87	1088671	1143457086	JESSICA PATRICIA	PADILLA PALMA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
88	1088819	1234341675	LAURA NATHALI	QUINTERO CONTRERAS	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
89	1091070	1234890649	DIANA MARCELA	HERNANDEZ PATERNINA	SOLEDAD	CIUDAD DEL PUERTO - PUERTO BONGOE	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	AV VILLAS
90	1094298	22650404	IGNACIA MARIA	MORA BETANCUR	BARRANQUILLA	ALAMEDA DEL RIO - MIRLA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
91	1096501	1140898009	SHARITH ANDREA	ESTRADA PIÑEROS	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
92	1098007	22741418	BRILLITT PAOLA	CABALLERO SANCHEZ	SOLEDAD	PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7 Y MANZANA 8	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
93	1099399	1129516624	ANGILIS SULEIMA	BARRERA ARROYO	SOLEDAD	GIRASOLES	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
94	1102603	23191904	FELICIDAD	CASTILLO AVILA	SOLEDAD	MANANTIALES GIRASOL	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
95	1105692	1129583595	PAOLA ESTHER	PALACIN BERMEJO	BARRANQUILLA	ALAMEDA DEL RIO - MIRLA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
		72252396	BAHARLAN EDMUNDO	GONZALEZ ROJAS		ALAMEDA DEL RIO - MIRLA	Constructora Bolivar S.A.		DE BOGOTA
96	1105873	1140896874	EDWIN ANDRES	SIERRA HERNANDEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
97	1112820	1083436240	ANTONIO JUNIOR	MEZA CABEZA	SOLEDAD	LOS MANANTIALES TRESBOL	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
98	1113385	32793764	TATIANA MAIROVIS	MELENDEZ PAJARO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
99	1115289	1052967809	LEILA MARIA	SANCHEZ MANJARREZ	BARRANQUILLA	ALAMEDA DEL RIO - MIRLA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BCSC
100	1118364	72231496	DARINEL DE JESUS	CANTILLO RUIZ	BARRANQUILLA	PALMERAS DEL CARIBE	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
101	1120110	1045757582	JAMPIER	DIAZ ARROYO	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

No.	ID Hogar	Documento	Nombre	Apellido	Municipio	Proyecto	VENDEDOR	Valor de Subsidio	Entidad de Crédito
102	1120686	1045725547	JAIRO DANIEL	CAMARGO NORIEGA	BARRANQUILLA	PALMERAS DEL CARIBE	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
103	1121854	1002094094	KATY JULIETH	SARMIENTO JIMENEZ	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
104	1121858	73268373	SALVADOR	MARTELO SARMIENTO	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
105	1136975	1140830630	MARYURIS	ALQUICHIRE YANCES	SOLEDAD	LOS MANANTIALES TREBOL	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
106	1147470	1042974455	ANDREINA VANESSA	PEREZ ACUÑA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
107	1150201	1140904254	NOHELIA JUDITH	LOPEZ ACOSTA	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
108	1150571	1002155470	MARIA PAULA	HENRIQUEZ MELUK	BARRANQUILLA	ALAMEDA DEL RIO - MIRLA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
109	1152662	1143457693	LIZ LEIDYS	PACHECO PEÑA	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
110	1155019	1234097562	ELIANY LICETH	DE LA HOZ CONSUEGRA	BARRANQUILLA	PALMERAS DEL CARIBE	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
111	1156886	1042354826	KARELI JOANA	TORRES SIERRA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
112	1159615	1140882913	MIGUEL ALBERTO	CORTES HENRIQUEZ	BARRANQUILLA	PALMERAS DEL CARIBE	ACF SAS	\$7.000.000	DE BOGOTA
113	1160836	1002468139	YEFFI LUZ	PEREZ TIJERA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
114	1161199	1083433720	VERCELYS	BARRIOS CABALLERO	SOLEDAD	LOS MANANTIALES TREBOL	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
115	1163106	1143147310	AMINTA DOLORES	HERRERA DE LA PEÑA	SOLEDAD	LOS MANANTIALES TREBOL	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
116	1163211	1010074184	MARIO ANDRES	VERGARA OROZCO	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
117	1164594	44153865	SANDRA MILENA	ARTETA ESCORCIA	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
118	1165194	1129583671	JOHNATTAN	SANCHEZ QUESADA	SOLEDAD	LOS MANANTIALES LIRIO	MARVAL S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
119	1166969	1045228093	LEONARDO JOSE	MIRANDA PAYARES	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
120	1168706	1047411826	DIANA MARCELA	IBÁÑEZ CHAVERRA	SOLEDAD	CIUDAD DEL PARQUE LOS KATIOS	MARVAL S.A.	\$7.000.000	BCSC
121	1170131	26801664	MIRIAM YANETH	PACHECO ARIZA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
122	1174039	1002025081	ELVIA RAQUEL	GARAVITO RIVERA	BARRANQUILLA	ARENA	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	BANCOLOMBIA
123	1174986	1065123514	YAN CARLOS	MERINO BARCINILLA	SOLEDAD	GIRASOLES	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
		53060225	YEINYS JUDITH	CABALLERO BARCINILLA		GIRASOLES	Constructora Bolivar S.A.		DE BOGOTA
124	1174992	32682853	DOLORES	BENITEZ	SOLEDAD	GIRASOLES	Constructora Bolivar S.A.	\$7.000.000	DE BOGOTA
		8743594	EVARISTO	STAND		GIRASOLES	Constructora		DE BOGOTA

RESOLUCIÓN No. 131 DE 2022  
(24 de mayo)

**“Por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda “MI CASA YA” en los municipios de Soledad y Barranquilla”**

No.	ID Hogar	Documento	Nombre	Apellido	Municipio	Proyecto	VENDEDOR	Valor de Subsidio	Entidad de Crédito
			JESUS	ROLONG			Bolivar S.A.		

**Artículo 2.** El desembolso de los subsidios departamentales complementarios asignados a los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución está condicionado a que: 1) sean aplicados dentro del término de la vigencia, que será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de la presente resolución, siempre que no supere el 31 de diciembre de 2023, 2) se mantenga la vigencia del subsidio asignado por FONVIVIENDA en el marco del Programa Mi Casa Ya, y 3) se desembolse el crédito hipotecario o se dé inicio al contrato de leasing habitacional. Lo anterior de acuerdo con lo establecido en el artículo 10 del Decreto Departamental No. 095 del 5 de marzo del 2021.

**Artículo 3.** Por conducto de la Subsecretaria de Vivienda, Electrificación y Espacio Público, notifíquese el contenido de la presente resolución a los hogares mencionados en el artículo 1 del presente acto administrativo, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y siguientes de la ley 1437 de 2011.

**Artículo 4.** Por conducto de la Subsecretaria de Vivienda, Electrificación y Espacio Público, comuníquese el contenido de la presente resolución al Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda — FONVIVIENDA

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página WEB de la Gobernación del Atlántico y los datos de esta serán incorporados en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya.

**Artículo 6.** Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.

## NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Barranquilla, a los veinticuatro (24) días del mes de mayo de 2022.

  
**ELSA M. NOGUERA DE LA ESPRIELLA**  
 Gobernadora

Elaboró: Marcela Sánchez / Yeny Pachón  
 Revisó: Alejandro Quintero Romero  
 Aprobó: Luz Silene Romero Sajona



Barranquilla, 24-05-2022

**MEMORANDO INTERNO**

**DE:** LUZ SILENE ROMERO SAJONA  
Secretaria Jurídica

**PARA:** ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
Subsecretario de Vivienda, Electrificación y Espacio Público  
Secretaria de Infraestructura

**ASUNTO:** Remisión de copia de Resolución No. 131 de 2022

Estimado doctor Quintero:

De la manera más atenta me permito informarle que se ha expedido la **Resolución No. 131** del 24 de mayo de 2022, por la cual se asignan ciento veinticuatro (124) subsidios departamentales complementarios al subsidio familiar de vivienda "MI CASA YA" en los municipios de Soledad y Barranquilla".

La Resolución No. 131 de 2022, consagra en sus artículos tercero y cuarto la notificación del contenido de la misma al hogar beneficiado y su comunicación a la Dirección Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda, respectivamente. En este orden, se le insta a proceder con las diligencias de notificación y comunicación, y una vez surtidas, remitir constancia de lo actuado a este despacho. De igual manera, informar si el/los notificados presentaron el recurso de reposición mencionado en el artículo 6º de la Resolución No. 012 de 2022, de conformidad con el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – CPACA, o si renunciaron a términos.

Lo anterior, con el fin de dejar constancia en el expediente de cada acta administrativo de su firmeza y ejecutoria, según lo señalado en el artículo 87 del CPACA.

Se adjunta una copia del acto administrativo en cita.

Cordialmente,

**LUZ SILENE ROMERO SAJONA**  
Secretaria Jurídica Departamental  
Gobernación del Atlántico

Proyectó: Alejandra Blanco  
Asesor externo – Secretaria Jurídica