



De acuerdo con la evaluación realizada por los integrantes de los comités financiero y técnico el 06 de febrero de 2020 se presenta el “ANÁLISIS DEL SONDEO DE MERCADO PARA LA INTERVENTORÍA DE LA ARQUITECTURA PARA EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA – SISFV”

El Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA, a través del Comité Fiduciario ratificaron el documento técnico para el sondeo de mercado de la interventoría de la arquitectura empresarial para el Sistema de Información del Subsidio Familiar de Vivienda previamente aprobado por el comité técnico del fideicomiso el 19 y 20 de diciembre de 2019, teniendo en cuenta el siguiente cronograma:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	OBSERVACIONES
Publicación del documento técnico	20 de diciembre de 2019 – 8:00	Página de web Fiduciaria Occidente - https://www.fiduoccidente.com/wps/wcm/connect/fiduciaria-occidente/e429c5c0-c9de-4392-88d9-209c8dbd1485/documento_tecnico_sondeo_mercado_interventoria.pdf?MOD=AJPERES
Realización de observaciones al documento técnico	15 de enero de 2020 hasta las 17:00	Únicamente se responderán las observaciones que se reciban mediante comunicación firmada, antes de la fecha y hora establecidos y que sean enviadas a los correos rbaron@fiduoccidente.com.co y hcastillo@fiduoccidente.com.co
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas al documento técnico	20 de enero de 2020 hasta las 9:00	Página web de la Fiduciaria Occidente - https://www.fiduoccidente.com/wps/portal/fiduciaria-occidente/fiduoccidente/sisfv
Fecha y hora límite para presentación de propuestas para sondeo de mercado	22 de enero de 2020 hasta las 16:00	Las propuestas se recibirán en la Carrera 13 # 26A – 47, piso 9, Fiduciaria de Occidente a Nombre de Rene Javier Barón Echeverry, Director de Mercado, Gobierno y Personas o en medio magnético a través de los correos electrónicos rbaron@fiduoccidente.com.co y hcastillo@fiduoccidente.com.co
Publicación resultados del análisis de mercado	24 de enero de 2020 hasta las 16:00	Comités técnico, financiero y fiduciario patrimonio autónomo denominado fideicomiso – sistema de información del subsidio familiar de vivienda

Acorde con lo anterior, el 10 de enero de 2020, se remitieron vía correo electrónico 49 invitaciones para participar en el proceso de sondeo de mercado que permita contratar una interventoría que efectúe la vigilancia, control, seguimiento, verificación, evaluación de las actividades y asuntos de carácter técnico, financiero, jurídico y administrativo que conlleven la ejecución exitosa que garantice los resultados esperados para el contrato de diseño de la Arquitectura para el Sistema de Información del Subsidio Familiar de Vivienda (SISFV), así:

No.	NOMBRE EMPRESA	CORREO 1	CORREO 2
1	Management And Quality: MYQ	german.morante@myqorg.biz	monica.buztamente@myqorg.biz
2	Indudata	licitaciones@indudata.com	
3	CINTEL	mcastano@cintel.org.co	
4	Dux Diligens	info@duxdiligns.co	farley.ortiz@duxdiligns.com
5	PMO Solicom	pmo.manager@solycm.co	licitaciones@solycm.co
6	Lavenir - Consultoria y Soluciones TIC	info@lavenir.com.co	flaviohernandez@lavenir.com.co
7	Nae - Colombia	katherine.delbasto@nae.com.co	
8	Renata	r.luna@renata.edu.co	c.jaimes@renata.edu.co
9	TIGLOBAL SAS	oscar.cortes@tiglobal.com.co	
10	SERVIALCO SAS	info@servialco.com	



No.	NOMBRE EMPRESA	CORREO 1	CORREO 2
11	PROYECTO ITACA SAS	mlramos@proyectoitaca.co	contactenos@proyectoitaca.co
12	CIATI-JFK	director@ciatijfk.org	
13	ECM Sultions	rfermudez@smsolutions.com.mx	
14	Ultrasist SA	ventas.colombia@ultrasist.com.mx	
15	Carvajal	luis.jimenez2@carvajal.com	
16	SUNGEMINI.COM	henry.ramirez@sungemini.com.co	
17	Ada	julio.alzate@ada.com	
18	OSPINTERNATIONAL	ilondono@ospinternational.com	
19	Mentor360	juan.gomez@mentor360.net	
20	TECDISOL	info@tecdisol.com	
21	AGILITIX	irodriguez@agilitix.com	
22	AECOM	Jaime.Nino@aecom.com	
23	Arup	federico.torres@arup.com	
24	Deloitte	asfernandez@deloitte.com	
25	Ernst & Young LLP	camilo.gonzalez@co.ey.com	
26	KPMG	dவில்லா@kpmg.com	
27	McKinsey & Company	Paola_Celis@external.mckinsey.com	
28	Mott MacDonald	hugo.bermudez@mottmac.com	
29	PwC	andres.m.charria@co.pwc.com	
30	Steer	german.lleras@sdgworld.net	
31	WSP	andresmanrique@concol.com	andres.manrique@wsp.com
32	Currie and Brown	Enrique.Chaques@curriebrown.com	
33	Turner & Townsend	raul.hernandez@turntown.com	
34	Endava	Kumail.Jetha@endava.com	
35	CERO- K S.A.S	jorge.ramirez@cerok.com	
36	Tata Consultancy Services Sucursal Colombia	alicia.vizcainotorres@tcs.com	
37	Indra	indra@indracompany.com	
38	BCG	sanchez.mercedes@bcg.com	
39	Grow Data S.A.S	contacto@growdata.com.co	liliana.medina@growdata.com.co
40	Accenture	camila.mercado@accenture.com	
41	Microsoft	jardila@microsoft.com	
42	Oracle	juan.bernate@oracle.com	
43	Osp internacional	ilondono@ospinternational.com	
44	Visiontech	ohoyos@ascontroltech.com	
45	Infotoc	gerente.cuenta2@infotoc.co	
46	DS4 business	educson.polanco@ds4bbusiness.com	
47	Colombia Digital	luis.mejia@colombiadigital.net	
48	Colsoft	contacto@colsoft.com.co	
49	ACIS	bcaicedo@acis.org.co	

En dicha invitación se informó que el documento técnico sondeo de mercado Interventoría estaba disponible para ser consultado en la dirección www.fiduoccidente.com.co / SISFV -Arquitectura y Diseño del Sistema de Información del Subsidio Familiar de Vivienda / Proceso No. 2 Activo.

Siguiendo lo estipulado en el cronograma, el 15 de enero de 2020 se recibieron inquietudes por correo electrónico de dos empresas:

- Colsoft a las 3:06 p.m.
- ACIS a las 3:42 p.m.

Consecuentemente con el cronograma propuesto, el 21 y 22 de enero de 2020, se recibieron 6 estudios de mercado:



No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NÚMERO DE PÁGINAS	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA	VALOR DE LA PROPUESTA
1	OSP International CALA	3 folios	21 de enero de 2020 a las 11:08 a.m.	\$1.085.452.550,00 Includo IVA Cop
2	Mentor 360	4 folios	22 de enero de 2020 a las 8:08 a.m.	\$1.374.780.428,60 Includo IVA Cop
3	Colsof	7 folios	22 de enero de 2020 a las 2:36 p.m.	\$2.523.230.490,52 Includo IVA Cop
4	Infotíc S.A.	8 folios	22 de enero de 2020 a las 3:21 p.m.	\$1.077.568.481,00 Includo IVA Cop
5	ACIS	4 folios	22 de enero de 2020 a las 3:43 p.m.	\$1.783.143.552,00 Includo IVA Cop
6	Assurance ControlTech	2 folios	22 de enero de 2020 a las 4:13 p.m.	\$986.753.578,13 Includo IVA Cop

En tal sentido el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio informo que una vez revisadas las propuestas y hecho un análisis interno con el equipo técnico y financiero, determinaron replantear el formato de presentación de la propuesta económica, con el fin de unificar criterios y detallar costos y de acuerdo a esto se determinó la ampliación de plazo de recepción de propuestas nuevamente.

Por lo anterior se ajustó el documento técnico en su versión No. 3 y el nuevo cronograma”

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	OBSERVACIONES
Publicación del documento técnico	20 de diciembre de 2019 – 8:00	Página de web Fiduciaria Occidente - https://www.fiduoccidente.com/wps/wcm/connect/fiduciaria-occidente/e429c5c0-c9de-4392-88d9-209c8dbd1485/documento_tecnico_sondeo_mercado_interventoria.pdf?MOD=AJPERES
Realización de observaciones al documento técnico	15 de enero de 2020 hasta las 17:00	Únicamente se responderán las observaciones que se reciban mediante comunicación firmada, antes de la fecha y hora establecidos y que sean enviadas a los correos rbaron@fiduoccidente.com.co y hcastillo@fiduoccidente.com.co
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas al documento técnico	20 de enero de 2020 hasta las 9:00	Página web de la Fiduciaria Occidente - https://www.fiduoccidente.com/wps/portal/fiduciaria-occidente/fiduoccidente/sisfv
Fecha y hora límite para presentación de propuestas para sondeo de mercado	30 de enero de 2020 hasta las 16:00	Las propuestas se recibirán en la Carrera 13 # 26A – 47, piso 9, Fiduciaria de Occidente a Nombre de Rene Javier Barón Echeverry, Director de Mercado, Gobierno y Personas o en medio magnético a través de los correos electrónicos rbaron@fiduoccidente.com.co y hcastillo@fiduoccidente.com.co
Publicación resultados del análisis de mercado	4 de febrero de 2020 hasta las 16:00	Comités técnico, financiero y fiduciario patrimonio autónomo denominado fideicomiso – sistema de información del subsidio familiar de vivienda

Congruentemente con el cronograma propuesto, el 28 y 30 de enero de 2020, se recibieron 3 estudios de mercado:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NÚMERO DE PÁGINAS	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA	VALOR DE LA PROPUESTA
1	Assurance ControlTech	2 folios	30 de enero de 2020 a las 11:01 a.m.	\$988.952.695,00 Includo IVA Cop
2	ACIS	4 folios	30 de enero de 2020 a las 12:32 p.m.	\$1.590.633.492,00 Includo IVA Cop
3	Infotíc S.A.	8 folios	30 de enero de 2020 a las 6:15 p.m.	\$1.077.658.750,00 Includo IVA Cop



Posteriormente se informo que el cronograma establecido en el documento técnico sondeo de mercado, fue modificado debido a que los miembros de los comités técnico y financiero vieron necesario ampliar el plazo de recepción con el fin de tener más propuestas para lograr los objetivos del sondeo de mercado.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	OBSERVACIONES
Publicación del documento técnico	20 de diciembre de 2019 – 8:00	Página de web Fiduciaria Occidente - https://www.fiduoccidente.com/wps/wcm/connect/fiduciaria-occidente/e429c5c0-c9de-4392-88d9-209c8dbd1485/documento_tecnico_sondeo_mercado_interventoria.pdf?MOD=AJPERES
Realización de observaciones al documento técnico	15 de enero de 2020 hasta las 17:00	Únicamente se responderán las observaciones que se reciban mediante comunicación firmada, antes de la fecha y hora establecidos y que sean enviadas a los correos rbaron@fiduoccidente.com.co y hcastillo@fiduoccidente.com.co
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas al documento técnico	20 de enero de 2020 hasta las 9:00	Página web de la Fiduciaria Occidente - https://www.fiduoccidente.com/wps/portal/fiduciaria-occidente/fiduoccidente/sisfy
Fecha y hora límite para presentación de propuestas para sondeo de mercado	05 de febrero de 2020 hasta las 16:00	Las propuestas se recibirán en la Carrera 13 # 26A – 47, piso 9, Fiduciaria de Occidente a Nombre de Rene Javier Barón Echeverry, Director de Mercado, Gobierno y Personas o en medio magnético a través de los correos electrónicos rbaron@fiduoccidente.com.co y hcastillo@fiduoccidente.com.co
Publicación resultados del análisis de mercado	10 de febrero de 2020 hasta las 16:00	Comités técnico, financiero y fiduciario patrimonio autónomo denominado fideicomiso – sistema de información del subsidio familiar de vivienda

Consiguiente con el cronograma propuesto, el 04 y 05 de febrero de 2020, se recibieron 4 estudios de mercado:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NÚMERO DE PÁGINAS	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA	VALOR DE LA PROPUESTA
1	OSP International CALA	2 folios	04 de febrero de 2020 a las 10:28 a.m.	\$1.202.828.200,00 Incluido IVA Cop
2	Assurance ControlTech	2 folios	05 de febrero de 2020 a las 8:23 a.m.	\$988.952.695,00 Incluido IVA Cop
3	Infotíc S.A.	8 folios	05 de febrero de 2020 a las 9:40 a.m.	\$1.077.658.750,00 Incluido IVA Cop
4	Colsof	1 folio	05 de febrero de 2020 a las 3:53 a.m.	\$2.523.230.490,52 Incluido IVA Cop

Así las cosas, se tuvieron en cuenta para la evaluación las siguientes propuestas recibidas:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NÚMERO DE PÁGINAS	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA	VALOR DE LA PROPUESTA
1	ACIS	4 folios	30 de enero de 2020 a las 12:32 p.m.	\$1.590.633.492,00 Incluido IVA Cop
2	OSP International CALA	2 folios	04 de febrero de 2020 a las 10:28 a.m.	\$1.202.828.200,00 Incluido IVA Cop
3	Assurance ControlTech	2 folios	05 de febrero de 2020 a las 8:23 a.m.	\$988.952.695,00 Incluido IVA Cop
4	Infotíc S.A.	8 folios	05 de febrero de 2020 a las 9:40 a.m.	\$1.077.658.750,00 Incluido IVA Cop
5	Colsof	1 folio	05 de febrero de 2020 a las 3:53 a.m.	\$2.523.230.490,52 Incluido IVA Cop

De acuerdo con lo anterior, el 06 de febrero de 2020 se recibió el informe de análisis efectuado por los integrantes del Comité Financiero así:



Resultado de la evaluación de las propuestas económicas, estudio de mercado, escogencia Interventoría para el contrato de “Diseño de Arquitectura del Sistema de Información del Subsidio Familiar de Vivienda”.

La evaluación fue realizada para un total de cinco (5) propuestas recibidas, arrojando que el techo presupuestal para la invitación a contratar es de Mil Ciento Noventa y Cuatro Millones Novecientos Setenta y Un Mil Setecientos Catorce Pesos con Cincuenta y Un Centavos M/Cte \$1.194.971.714,51 incluido IVA.



PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACION DEL SUSBSISIO FAMILIAR DE VIVIENDA
ANÁLISIS PROPUESTAS ECONOMICAS PRESENTADAS
Febrero 6 de 2020

RECEPCION PROPUESTAS			
Hora	Fecha	ENTIDAD	VALOR NETO
		INFOTIC	\$ 1,077,658,750.00
		OSP'INTERNATIONAL CALA	\$ 1,202,828,200.00
		ACIS	\$ 1,590,633,492.00
		COLSOF-INTELECTO	\$ 2,523,230,490.52
		ASSURANCE CONTROLTECH S.A.S.	\$ 988,952,695.00
En Millones de Pesos		MEDIA GEOMÉTRICA	\$ 1,387,642,156.38
Valores con IVA		PROMEDIO	\$ 1,476,660,725.50
		DESVIACIÓN ESTÁNDAR	\$ 628,558,671.89
		TAU (PARA 5 DATOS)	1.5712
		FACTOR: TAU * DESV	\$ 987,591,385.28



**Tabla Valores de Modificación
Thompson Tau**

<i>n</i>	<i>τ</i>
3	1.1511
4	1.4250
5	1.5712
6	1.6563
7	1.7110
8	1.7491
9	1.7770
10	1.7984

Procedemos a encontrar los DELTA de cada rango, siendo este la diferencia absoluta entre el valor cotizado y el promedio:

ENTIDAD	DELTA
INFOTIC	\$ 399,001,975.50
OSP'INTERNATIONAL CALA	\$ 273,832,525.50
ACIS	\$ 113,972,766.50
COLSOF-INTELECTO	\$ 1,046,569,765.02
ASSURANCE CONTROLTECH S.A.S.	\$ 487,708,030.50

En consecuencia, encontramos que debe ser eliminada la propuesta allegada por la firma COLSOF-INTELECTO, por estar por encima del factor encontrado:

ENTIDAD	VALOR
INFOTIC	\$ 1,077,658,750.00
OSP'INTERNATIONAL CALA	\$ 1,202,828,200.00
ACIS	\$ 1,590,633,492.00
ASSURANCE CONTROLTECH S.A.S.	\$ 988,952,695.00
MEDIA GEOMÉTRICA	\$ 1,194,971,714.51

De acuerdo a lo anterior, la media geométrica arrojó que el techo para la invitación a contratar es: Mil Ciento Noventa y Cuatro Millones Novecientos Setenta y Un Mil Setecientos Catorce Pesos con Cincuenta y Un Centavos M/Cte \$1.194.971.714,51 incluido IVA.