

Asamblea General de Inversionistas No. 16

FCP Igneous Compartimento Inmuebles I

Marzo 18, 2024

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Banco de Occidente



FiduOccidente

Del lado
de los que
hacen.

Grupo
AVAL

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Lectura y Aprobación del Orden del Día.
3. Designación del Presidente y Secretario de la Reunión.
4. Designación de la comisión para aprobación del Acta.
5. Aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023.
6. Informe de Gestión de:
 - a) Sociedad Administradora
 - b) Gestor Profesional
 - c) Comité de Inversiones
 - d) Comité de Vigilancia
7. Propositiones o Varios.
8. Cierre de la Sesión.

1.

Verificación del Quórum.





1. Verificación del Quórum

La deliberación de esta reunión será con la presencia de por lo menos 51% de las participaciones del Compartimento y las decisiones se tomarán mediante el voto favorable de por lo menos la mitad más una de las participaciones presentes en la respectiva reunión.

Adicionalmente, las decisiones que afecten los intereses económicos del Compartimento solamente podrán ser tomadas por los Inversionistas de este. Las demás condiciones establecidas en el Reglamento del Fondo serán igualmente aplicables para la Asamblea de Inversionistas del Compartimento.

Durante el año 2023 no se presentaron cesiones de unidades entre los inversionistas del Fondo ni tampoco con potenciales inversionistas externos.

La Asamblea de Inversionistas del Fondo de Capital Privado Igneous Compartimento Inmuebles I está conformada por los siguientes inversionistas:

Inversionista	Unidades Asignadas	Porcentaje de Participación
Grupo Kala	10,850,214.81	48,10%
Áreas Comerciales	7,669,971.08	34,00%
Kelita	4,036,659.60	17,90%
TOTAL	22,556,845.49	100.00%

2.

Lectura y aprobación del orden del día.



3.

Designación del Presidente y Secretario de la reunión.



4.

Designación de la comisión para aprobación del Acta.



5.

Aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023.

Estados Financieros a 31 de Diciembre de 2023



FONDO DE CAPITAL PRIVADO IGNEOUS COMPARTIMENTO INMUEBLES I ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Cifras Expresadas en Millones de Pesos		
	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
ACTIVO	1,261,220.16	1,209,051.97
Efectivo	34,491.48	33,785.14
Banco Itau	13,039.21	15,130.33
Banco Colpatria	11,858.05	11,038.76
Banco de Occidente	9,594.22	7,616.05
FIC's	15,432.44	10,947.85
CDT y Bonos	43,920.75	4,679.95
Inversiones en Derechos Fiduciarios	175,672.62	169,801.21
Participación DREP Fair Lawn	15,041.18	0.00
Propiedades de Inversión	969,138.92	892,937.42
Cuentas por Cobrar	7,522.78	96,900.40
PASIVO	286,330.94	286,861.00
Obligaciones Financieras	272,129.49	277,305.04
Comisión Gestor Profesional	10,760.36	6,537.34
Comisión Sociedad Administradora	43.68	38.70
Impuestos	2,542.73	1,770.10
Proveedores	266.19	292.11
Ingresos Anticipados	429.87	275.71
Impuestos prediales	0.00	0.00
Retenciones en la Fuente por Pagar	31.37	87.74
Diversos	127.26	554.26
PATRIMONIO	974,889.22	922,190.97

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Derechos Fiduciarios

Cifras expresadas en millones de pesos



Derechos Fiduciarios	Porcentaje de Participación	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Fideicomiso Central Point	25.00%	116,639.04	111,055.61
Fideicomiso FTP FCP Igneous	100.00%	599.48	1,610.78
Fideicomiso Kala Kelita	100.00%	20,197.38	20,018.56
Fideicomiso Calle 92	20.00%	34,536.52	34,086.71
Fideicomiso Galaxy II	29.56%	3,700.21	3,029.55
TOTAL		175,672.62	169,801.21

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Derechos Fiduciarios

Cifras expresadas en millones de pesos



P.A FCP IGNEOUS / KALA KELITA

Fecha	31-mar-23	30-jun-23	30-sep-23	31-dic-23	Total
Saldo Inicial 2023	20,018.56		0.00	0.00	20,018.56
Valoración	0.00	178.31	0.00	0.50	178.81
Saldo	20,018.56	20,196.87	20,196.87	20,197.38	20,197.38

P.A CENTRAL POINT

Fecha	31-mar-23	30-jun-23	30-sep-23	31-dic-23	Total
Saldo Inicial 2023	111,055.61				111,055.61
Adiciones Trimestre	806.14	0.00	806.14	0.00	1,612.28
Valoración	-3,205.58	4,534.72	765.49	1,876.53	3,971.15
Saldo	108,656.17	113,190.89	114,762.52	116,639.04	116,639.04

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Derechos Fiduciarios

Cifras expresadas en millones de pesos



P.A CALLE 92

Fecha	31-mar-23	30-jun-23	30-sep-23	31-dic-23	Total
Saldo Inicial 2023	34,086.71				34,086.71
Retiros Trimestre	670.79	3.41	610.21	1,400.05	2,684.46
Valoración	2,155.23	2,053.92	-2,305.19	1,230.30	3,134.27
Saldo	35,571.14	37,621.66	34,706.26	34,536.52	34,536.52

P.A GALAXI II

Fecha	31-mar-23	30-jun-23	30-sep-23	31-dic-23	Total
Saldo Inicial 2023	3,029.55				3,029.55
Valoración	671.49	-1.18	1.76	-1.42	670.65
Saldo	3,701.04	3,699.87	3,701.63	3,700.21	3,700.21

P.A FTP FCP IGNEOUS

Fecha	31-mar-23	30-jun-23	30-sep-23	31-dic-23	Total
Saldo Inicial 2023	1,610.78				1,610.78
Adiciones Trimestre	10,432.84	12,543.03	14,639.04	13,325.27	50,940.18
Retiros Trimestre	11,713.66	12,302.19	14,091.70	13,859.98	51,967.54
Valoración	5.05	3.43	3.22	4.35	16.05
Saldo	335.01	579.28	1,129.83	599.48	599.48



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado de los que hacen.



Cuentas por Cobrar

Cifras expresadas en millones de pesos

Cuentas Por Cobrar	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Canon de Arrendamiento	6,430.57	2,124.02
Anticipo de Contratos	103.29	521.62
Fiducolombia Anticipo P.A Central Point 2 y 3	0.00	806.14
Retención de IVA - Recaudo de Arrendamientos	252.75	243.03
Cuenta por cobrar por Retención en la fuente	106.37	7.11
Cuenta por Cobrar por Venta de Inversión	0.00	93,198.34
Cuenta por Cobrar Por Compra Edificio Chestal	609.17	0.00
Cuenta por Cobrar Por Diferencia en Compra Locales 1 y 2 vs Leasing	18.73	0.00
Cuenta por Cobrar por Mayor Valor Girado a Grupo Kala	1.84	0.00
Retenciones a Proveedores Practicadas Erradamente	0.05	0.13
TOTAL	7,522.78	96,900.40

Detalle de la cuenta por cobrar Canon de Arrendamiento

Por Concepto	
Arrendamiento*	6,312.57
Administración*	66.67
Devolución Servicios	12.61
Devolución de Retenciones	38.73
Indemnización	0.00
Total	6,430.57

Por Antigüedad *	
Mayor a 360	1,107.35
Entre 180 y 360	2,087.41
Entre 90 y 180	1,133.82
Entre 30 y 90	1,054.30
Entre 0 y 30	996.36
Total	6,379.24

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.

Pasivo– Ingresos Recibidos por Anticipado y Diversos

Cifras expresadas en millones de pesos



Ingresos Anticipados	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Corporación Financiera Internacional	98.51	86.51
China Harbour Engineering Company Limited Colombia	3.05	0.00
Arquitectura y Concreto	28.26	24.95
Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento	96.17	85.01
Agricola Valeriano S.A.S.	1.97	0.00
Platzi S.A.S.	32.46	28.95
Freyr Life Sciences S.A.S	7.20	0.00
Guillermo Huertas & Asociados	0.00	4.20
Hocol SA	0.00	1.13
Everise Colombia	158.87	44.96
Mudanzas y Bodegajes de Colombia S.A.S.	1.37	0.00
QBE Europe Sanv Oficina de Representación	2.00	0.00
TOTAL	429.87	275.71

Pasivos Diversos	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Saldos a Favor por Mayor Valor Cancelado en Facturación	14.12	35.40
Cuenta por Pagar Por adquisición de inmuebles Ed. Chestal	87.36	0.00
Retención en Garantía	25.78	174.37
Cuenta por Pagar Por adquisición de inmueble Of 1804-5	0.00	344.49
TOTAL	127.26	554.26

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Estados Financieros a 31 de Diciembre de 2023



FONDO DE CAPITAL PRIVADO IGNEOUS

COMPARTIMENTO INMUEBLES I

ESTADO DE RESULTADOS

Cifras Expresadas en Millones de Pesos

	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
INGRESOS	202,148.91	262,647.80
Arrendamientos	77,260.33	66,054.96
Utilidad en venta de inversión	10,657.32	67,968.92
Valoración CDT'S	6,784.18	0.00
Ingresos financieros - Intereses	3,414.49	1,691.17
Rendimientos FIC'S	1,805.02	701.28
Valoración de Derechos Fiduciarios	7,970.94	24,928.15
UVR	93,197.56	99,406.75
Ingresos Diversos	1,059.07	1,896.56
GASTOS	156,736.89	83,527.90
Intereses de crédito y obligaciones financieras	42,199.59	26,290.42
Comisiones	7,001.62	4,028.95
Honorarios	7,059.71	627.04
Impuestos	7,429.74	6,005.26
Mantenimiento y Adecuaciones	6,657.39	3,795.33
Seguros	382.35	353.34
Valoración CDT	0.00	128.99
Disminución Valoración de Participación Drep Fair	292.01	0.00
Cambios por Re-expresión	6,582.85	0.00
Actualización en Propiedad de Inversión	59,207.47	38,249.71
Gastos Diversos	19,924.17	4,048.89
INCREMENTO DE LOS ACTIVOS NETO	45,412.03	179,119.89

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.

Estados Financieros a 31 de Diciembre de 2023

Sin Valoraciones de Propiedades y UVR



FONDO DE CAPITAL PRIVADO IGNEOUS COMPARTIMENTO INMUEBLES I ESTADO DE RESULTADOS Cifras Expresadas en Millones de Pesos		
	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
INGRESOS	94,196.23	138,312.89
Arrendamientos	77,260.33	66,054.96
Utilidad en venta – Bodega 134 Zona Franca	10,657.32	67,968.92
Ingresos financieros - Intereses	3,414.49	1,691.17
Rendimientos FIC'S	1,805.02	701.28
Ingresos Diversos	1,059.07	1,896.56
GASTOS	97,237.41	45,149.21
Intereses de crédito y obligaciones financieras	42,199.59	26,290.42
Comisiones	7,001.62	4,028.95
Honorarios	7,059.71	627.04
Impuestos	7,429.74	6,005.26
Mantenimiento y reparaciones	6,657.39	3,795.33
Seguros	382.35	353.34
Cambios por Re-expresión - venta Bodega 134 Zona Franca	6,582.85	0.00
Gastos Diversos	19,924.17	4,048.89
INCREMENTO DE LOS ACTIVOS NETO	-3,041.18	93,163.68

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Otros Ingresos y Gastos por Comisiones

Cifras expresadas en millones de pesos

Otros Ingresos	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Adecuaciones y bienes incorporados	421.37	811.24
Ingresos por finalización de Cédula de Capitalización	0.00	15.86
Administraciones	588.04	651.41
Otros Ingresos por Mora	0.00	9.32
Indemnizaciones	0.00	286.14
Devolución Servicios Públicos	9.33	117.08
Descuentos y Notas Crédito Facturas Años Anteriores	17.46	5.53
Recuperación Gastos por Adquisición de Inmuebles (Inverted)	20.79	0.00
Ajuste Intereses Obligación 213786	1.76	0.00
Ingreso por Mayor Valor Pagado en Facturación	0.31	0.00
TOTAL	1,059.07	1,896.56

Gastos por Comisiones	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Comisiones administración P.A. y Constitución CDT	116.73	102.70
Comisión servicios bancarios	2.28	2.09
Comisión sociedad fiduciaria	509.86	445.09
Comisión gestor profesional	6,372.76	3,479.08
TOTAL	7,001.62	4,028.95

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Gastos Diversos y Gastos por Honorarios

Cifras expresadas en millones de pesos



Gasto por Honorarios	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Revisoría Fiscal	53.05	47.65
Servicio de Corretaje	6,227.12	396.72
Asesoría Legal - Estudios de Títulos – Servicios Administrativos	701.21	112.52
Servicio de Avalúos sobre los inmuebles del FCP	78.34	70.14
TOTAL	7,059.71	627.04

Gastos Diversos	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Pago Mayor Valor de la Unidad	13,000.00	0.00
Gastos Legales	2,657.75	922.28
Gastos de Administración	2,466.33	2,125.47
Donación	100.00	0.00
Custodia de Títulos Valores	157.63	113.82
Arrendamiento, Mobiliario, SIIGO, Otros	382.42	246.05
Gastos Traslado Bodegas - Gastos Administrativos Inmueble	335.65	0.00
Seguridad Privada	274.77	109.79
Certificados de Tradición y Libertad	4.19	0.41
Publicidad	11.22	11.38
Gastos Asumidos por Adquisición Ed. Chestal	40.65	0.00
Anulación Facturas periodos anteriores	82.51	172.71
Servicio de Aseo	94.99	93.48
Gastos de Papelería	9.32	0.00
Reembolso Compras Bodega Zona Franca	8.81	0.00
Afiliaciones	161.32	131.34
Servicios Públicos	136.60	122.17
TOTAL	19,924.17	4,048.89

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Gastos Diversos

Cifras expresadas en millones de pesos



Gastos de Administración	Diciembre de 2023	Diciembre de 2022
Edificio Citibank	96.80	124.67
Edificio Carrera Séptima	77.37	109.04
Centro Comercial Andino	82.92	73.98
Copropiedad Zona Franca Bogotá	95.22	225.34
Edificio Chestal	88.52	0.00
Edificio Ahorramas	47.84	0.00
Edificio Avenida Chile Propiedad Horizontal	592.65	494.70
Edificio 100 Street	541.43	466.26
Edificio Torre Samsung	21.39	68.52
Edificio Torre Proksol	0.00	18.68
Centro Comercial Panorama	99.55	0.00
Edificio OBC	0.00	4.71
Centro Empresarial Central Point P.H.	722.65	533.19
Parque Industrial San Diego	0.00	6.39
TOTAL	2,466.33	2,125.47

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



6.

Informe de Gestión de: a) Sociedad Administradora

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Banco de Occidente



FiduOccidente

*Del lado
de los que
hacen.*

Grupo
AVAL

Información General del FCP Igneous Compartimento Inmuebles I



Duración

20 años

Inicio de Operaciones

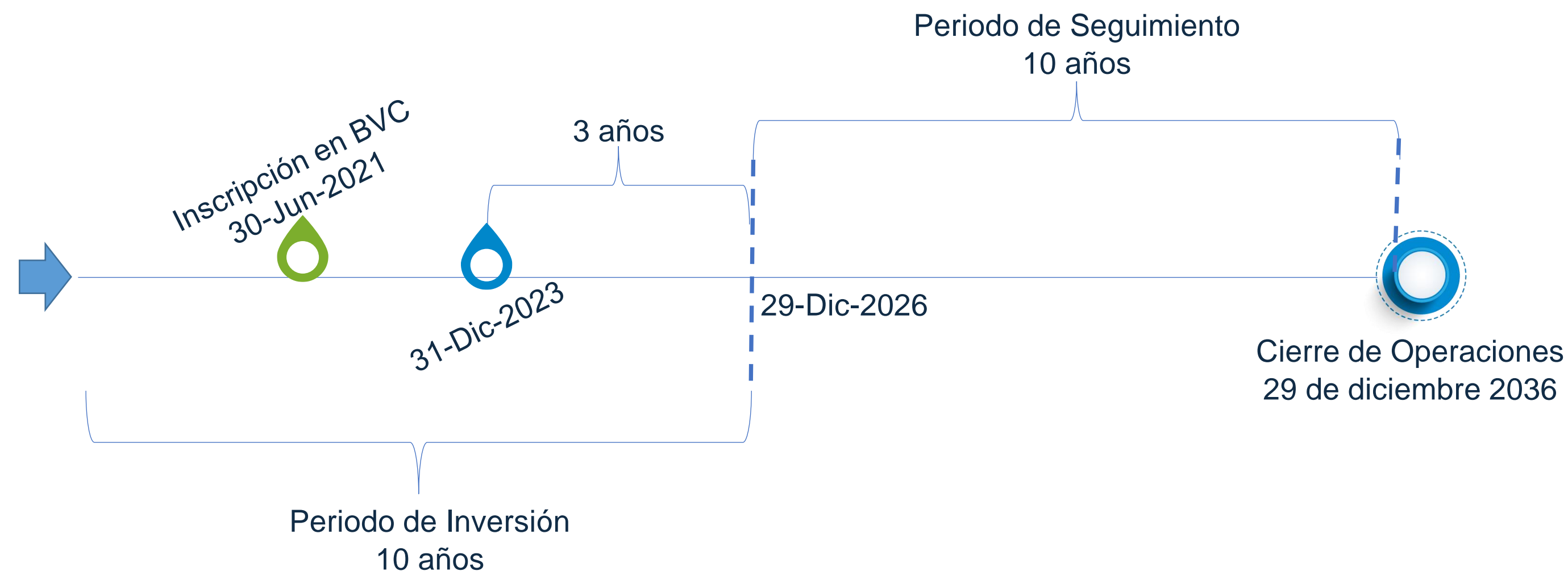
29 de Diciembre de 2016

Periodo de Inversión

10 años o la inversión del 100% de los Compromisos de Inversión.

Monto de Aportes

Mínimo COP 5 mil millones
Máximo COP 800 mil millones



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

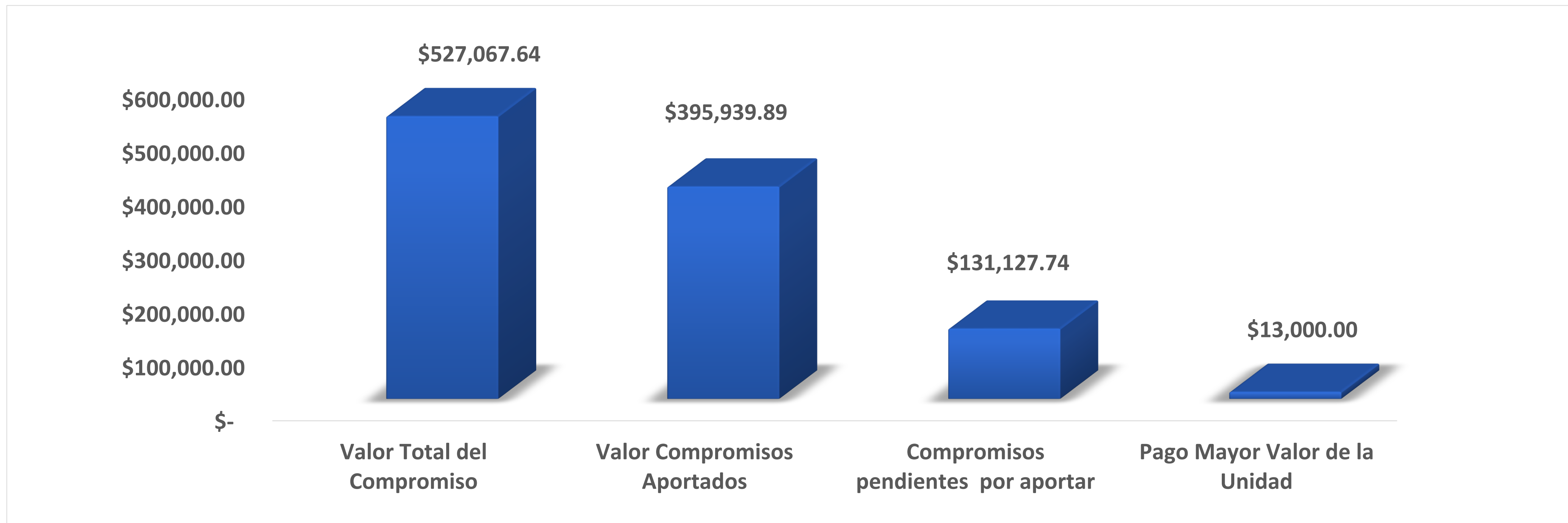
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado de los que hacen.



Llamados a Capital y Pago Mayor Valor de la Unidad



El FCP Igneous Compartimento Inmuebles I ha llamado el 75,12% de los compromisos de inversión suscritos.

En Febrero de 2023 fue efectuado el último llamado de capital por valor de \$ 7.286.228.000 correspondiente al aporte del local 1-91 del Centro Comercial Milenio Plaza .

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado de los que hacen.



Compromisos de Inversión por Inversionista



Relacionamos a continuación el valor de los compromisos suscritos a la fecha por los inversionistas del fondo, los valores aportados y el valor pendiente por aportar.

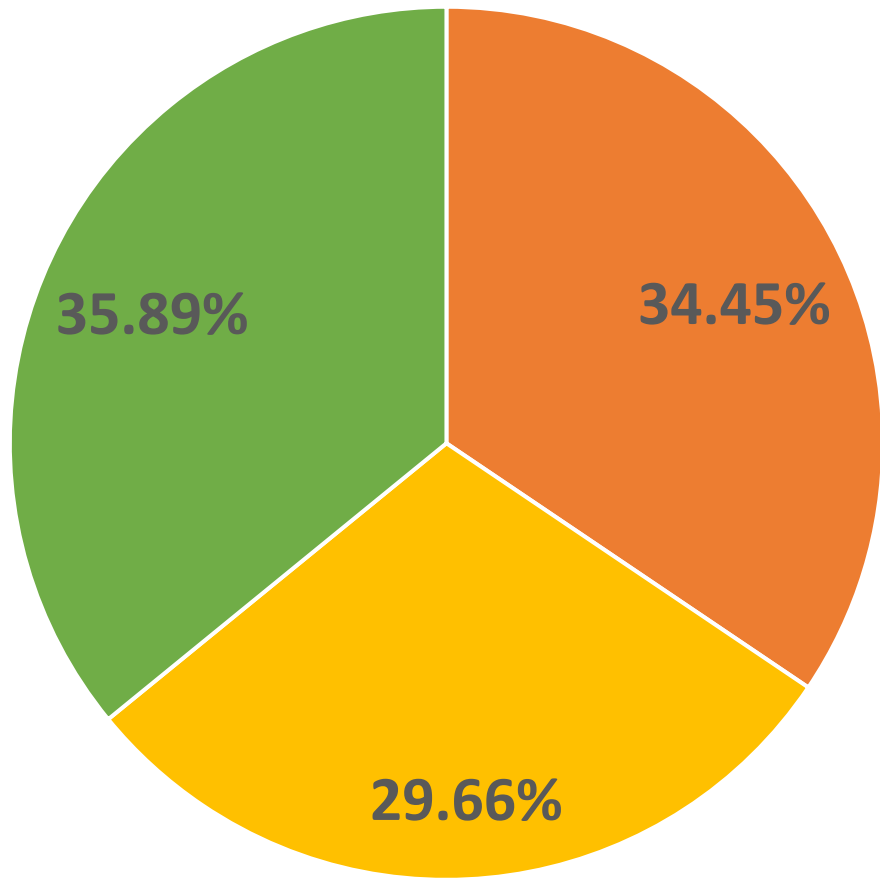
Inversionista	Valor del Compromiso	Valor Aportado	Valor pendiente por aportar
Kelita S.A.S	\$ 181,568,632,000	\$ 53,927,288,186	\$ 127,641,343,814
Áreas Comerciales S.A.S	\$ 156,312,909,019	\$ 156,312,909,019	\$ 0
Grupo Kala S.A.S	\$ 189,186,096,000	\$ 185,699,695,024	\$ 3,486,400,976
TOTAL	\$ 527,067,637,019	\$ 395,939,892,229	\$ 131,127,744,790

El periodo de inversión finalizará, una vez agotados los recursos de los compromisos de inversión.

Participación de los Inversionistas en el Fondo

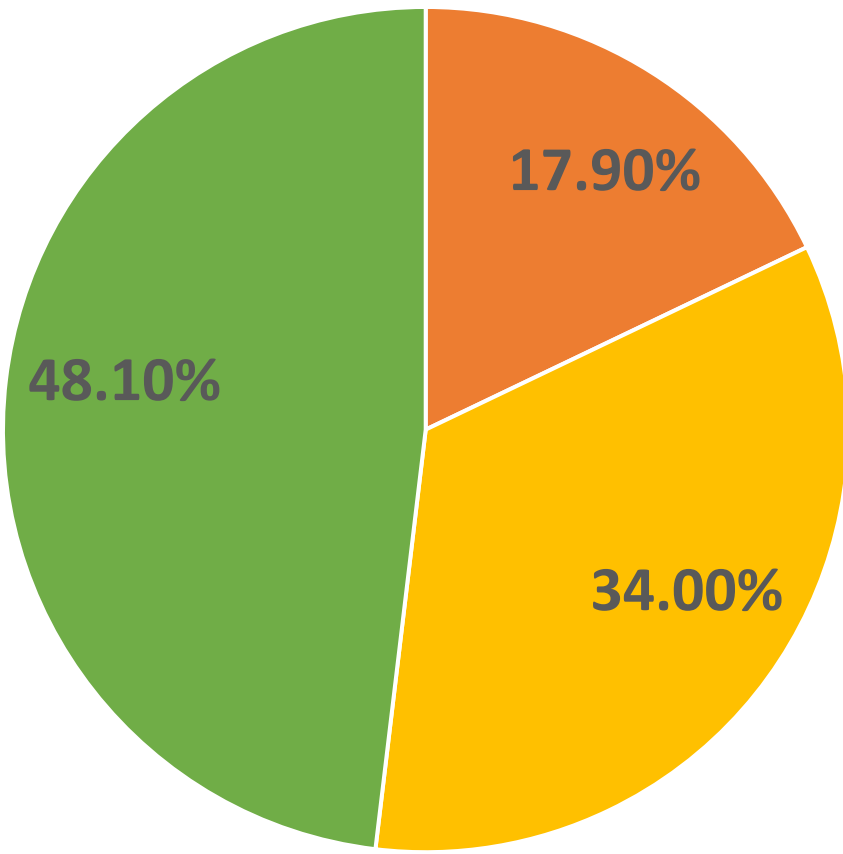
Por instrucción del gestor profesional, los llamados de capital se han efectuados de manera independiente por cada inversionista del fondo, razón por la cual la participación en compromisos de inversión no es igual a la participación en unidades.

Compromisos de Inversión



■ KALITA S.A. ■ AREAS COMERCIALES S.A. ■ KALA S.A.

Unidades



■ KALITA S.A. ■ AREAS COMERCIALES S.A. ■ KALA S.A.

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



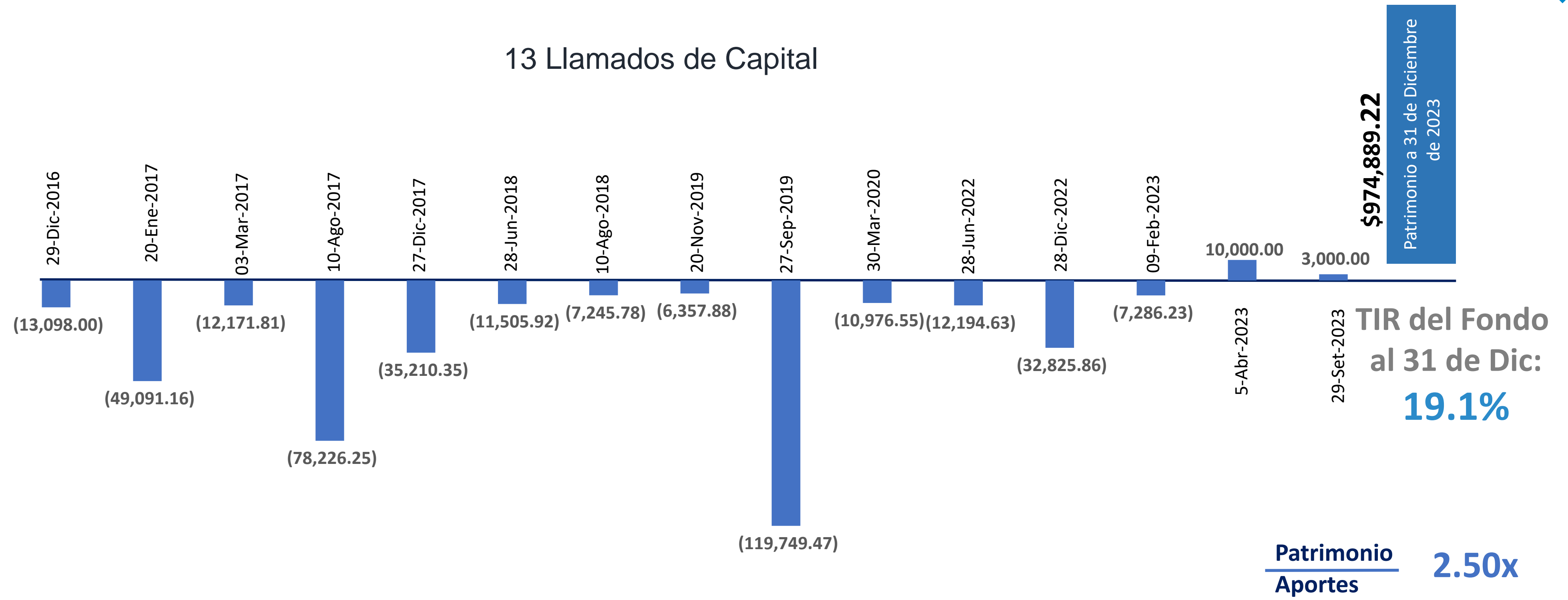
Del lado de los que hacen.





Solicitudes de Capital y TIR del Compartimento

13 Llamados de Capital



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

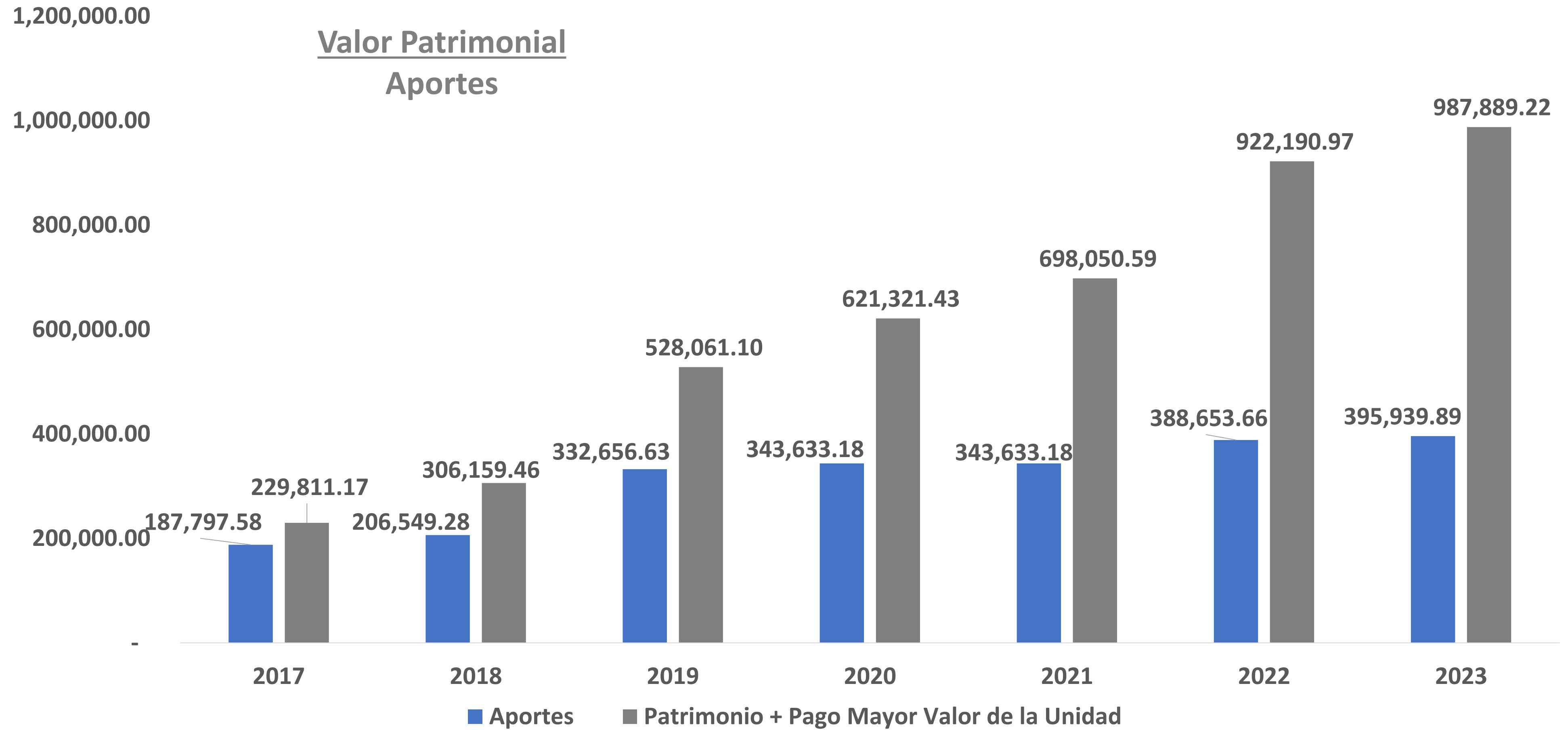


Del lado de los que hacen.



Valor Histórico del Fondo

Cifras expresadas en pesos colombianos



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

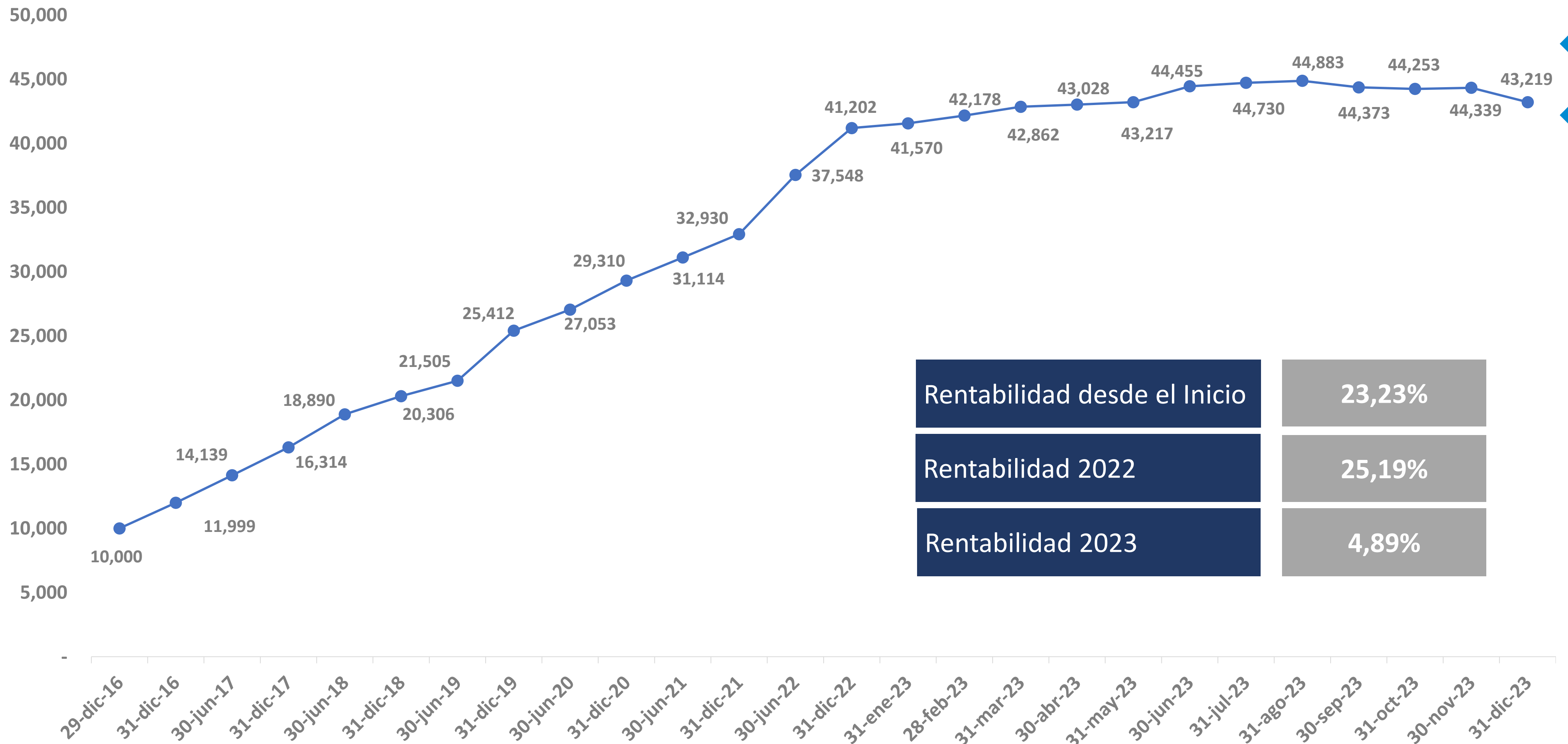
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado de los que hacen.



Desempeño del Valor de la Unidad



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



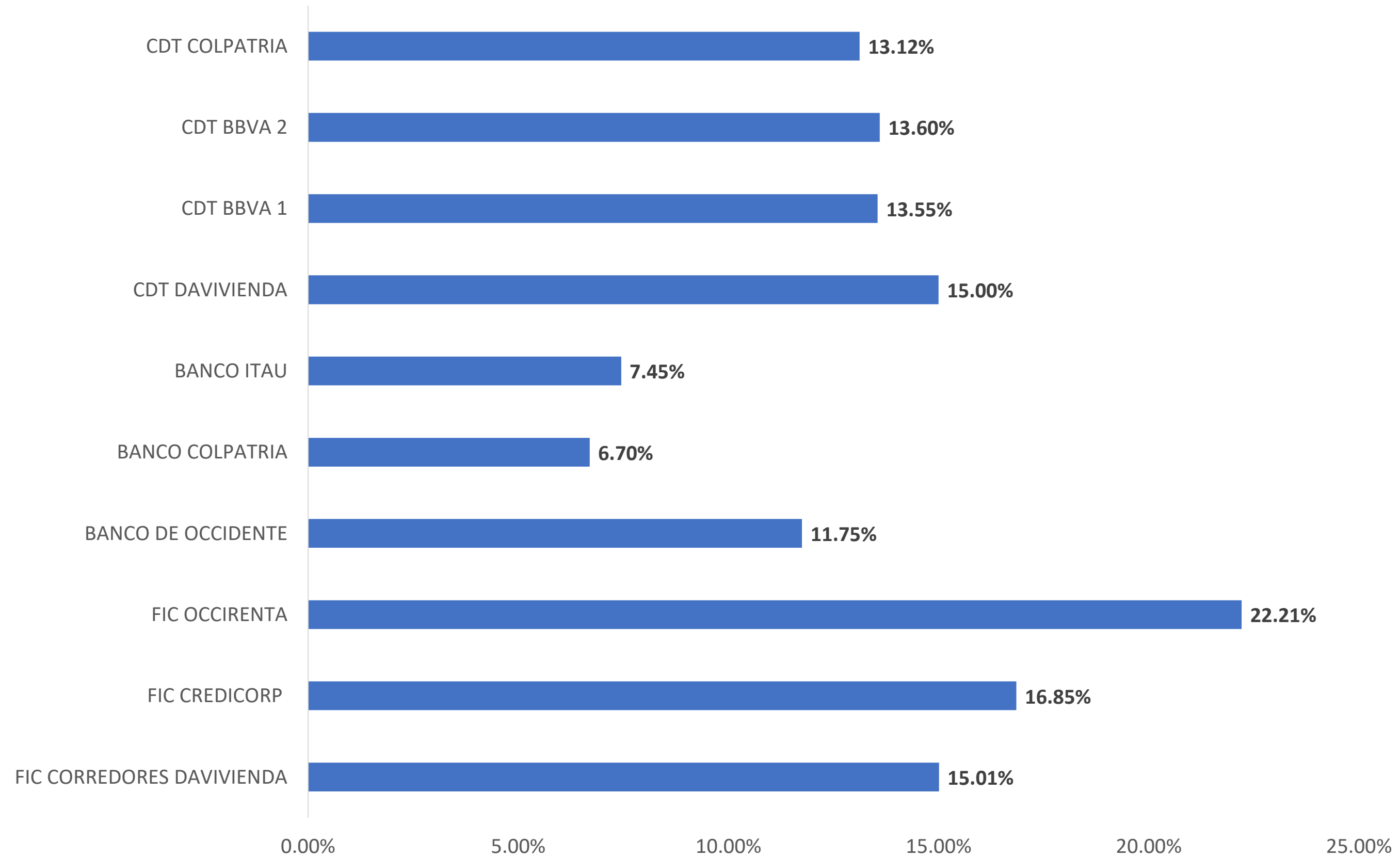
Del lado de los que hacen.



Tasas cuentas de ahorro – FIC

Tasa Efectiva Anual

Los recursos en efectivo están en bancos con calificación AAA de acuerdo a la siguiente distribución a 31 de diciembre 2023:



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



Activos y Pasivos

Cifras expresadas en millones de pesos

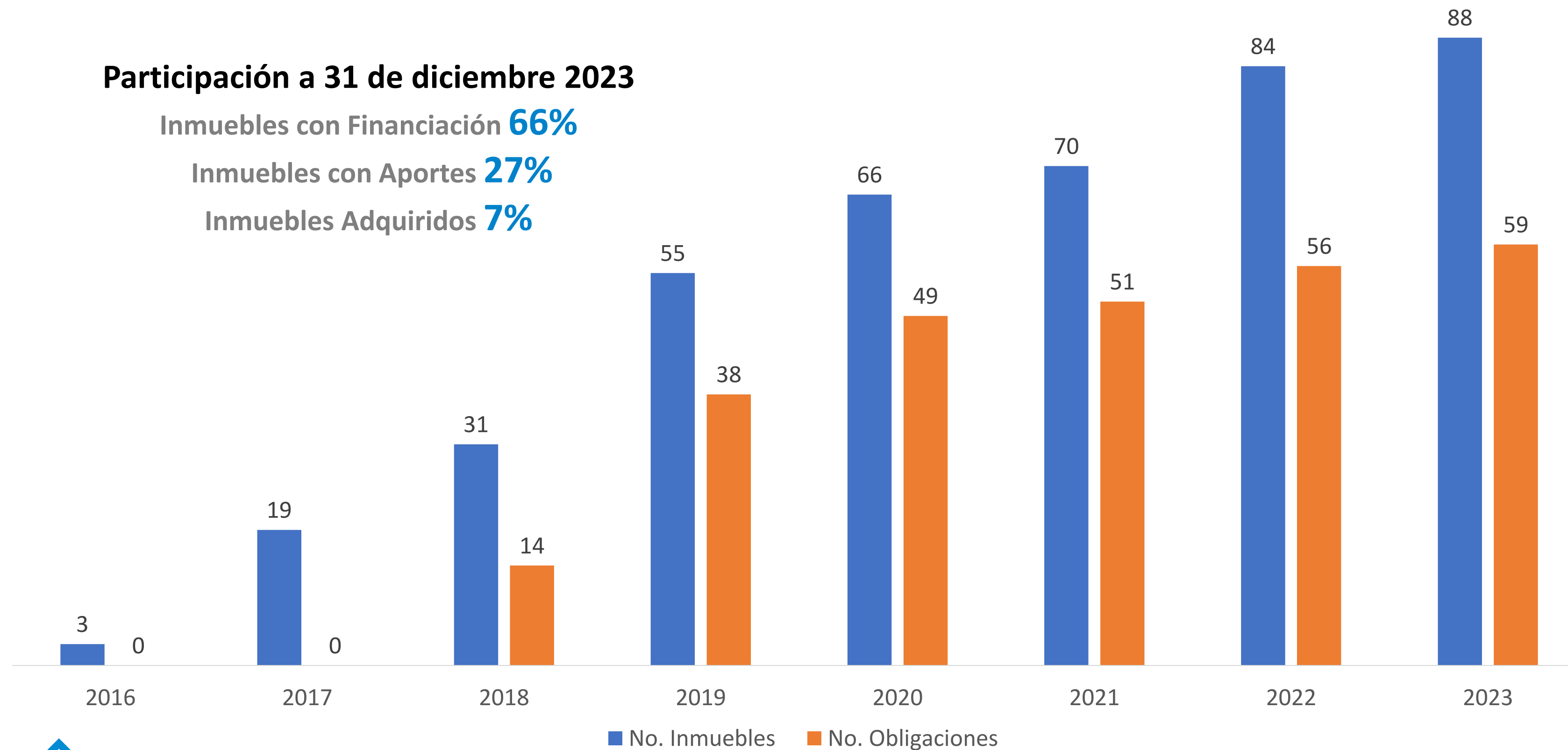
Evolución de Cantidad de Obligaciones Financieras e Inmuebles

Participación a 31 de diciembre 2023

Inmuebles con Financiación **66%**

Inmuebles con Aportes **27%**

Inmuebles Adquiridos **7%**



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado de los que hacen.

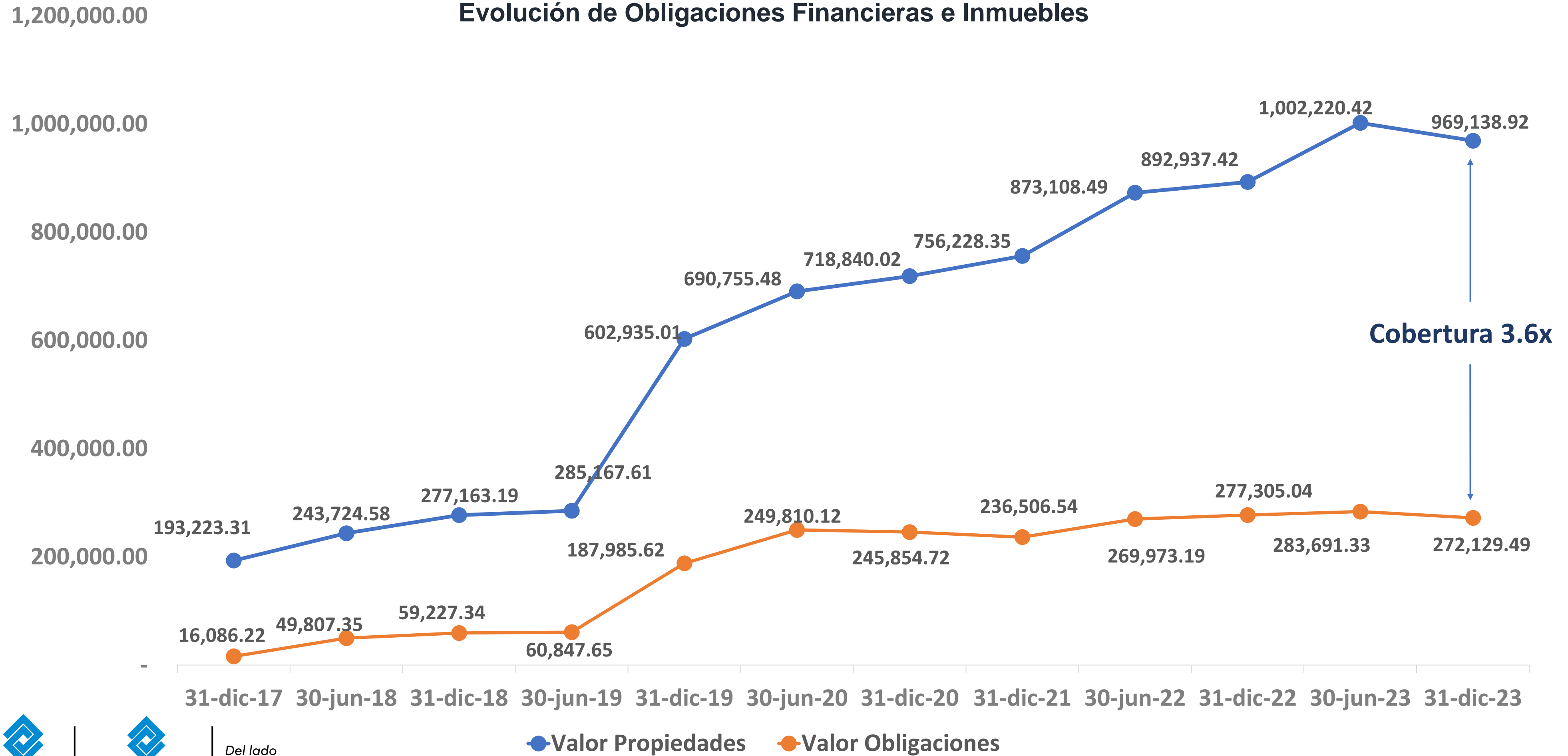


Índice de Cobertura

Cifras expresadas en millones de pesos



Evolución de Obligaciones Financieras e Inmuebles



Cobertura 3.6x

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



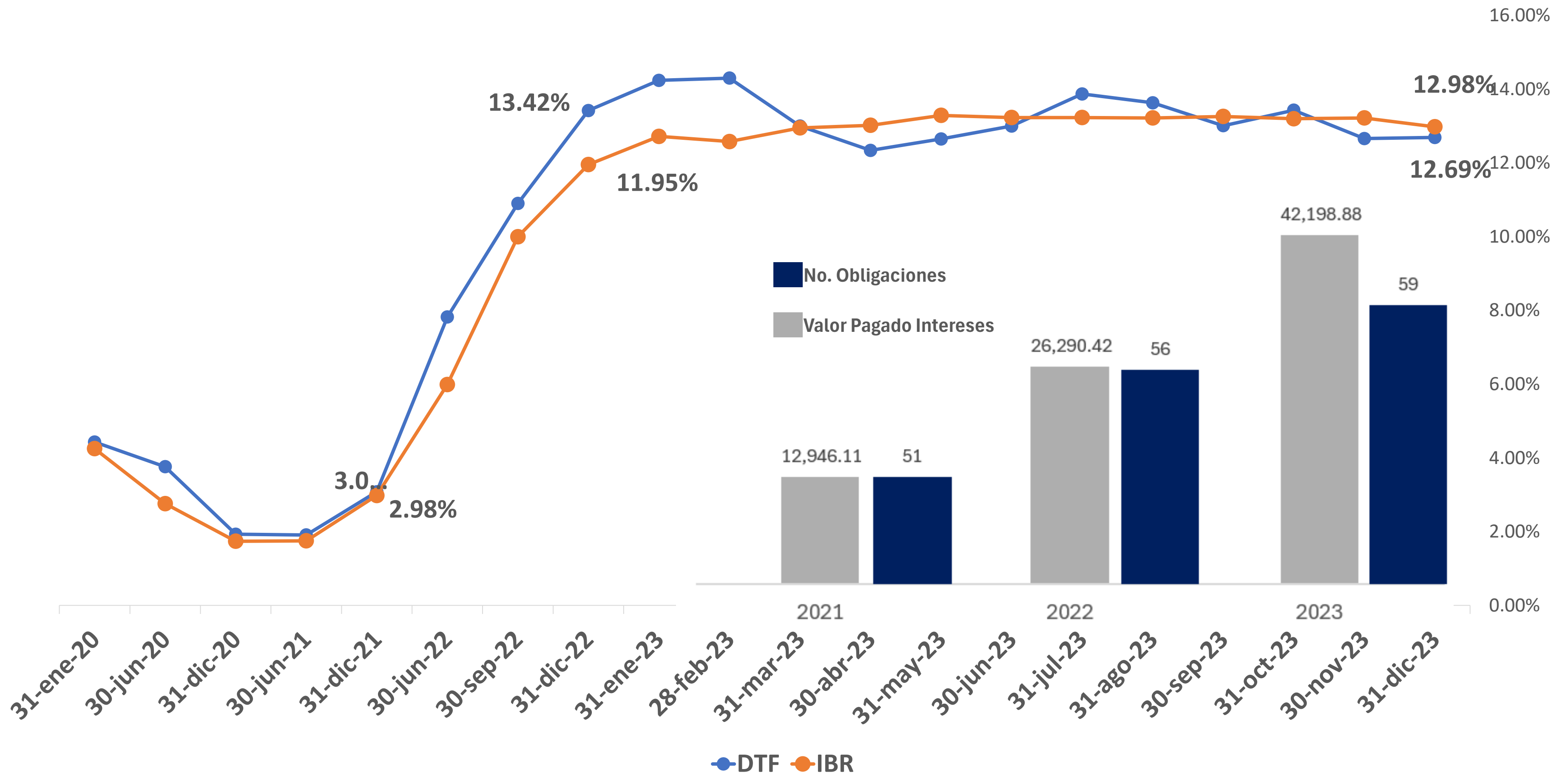
Del lado de los que hacen.

● Valor Propiedades ● Valor Obligaciones



Comportamiento DTF – IBR

Cifras expresadas en millones de pesos



Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado de los que hacen.



Información del Compartimento:

- La sociedad administradora no tiene conocimiento de algún evento que pudiera comprometer la sostenibilidad o viabilidad del Compartimento o tener incidencia material sobre el estado del mismo.
- En cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia Financiera mediante la Circular 012 del 2022, en el mes de noviembre se remitió a los inversionistas por correo electrónico la información correspondiente al tercer trimestre de 2023.

6.

Informe de Gestión de: b) Gestor Profesional

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Banco de Occidente



FiduOccidente

*Del lado
de los que
hacen.*

Grupo
AVAL

6.

Informe de Gestión de: c) Comité de Inversiones

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Banco de Occidente



FiduOccidente

*Del lado
de los que
hacen.*

Grupo
AVAL

6.

Informe de Gestión de: d) Comité de Vigilancia



Banco de Occidente



FiduOccidente

*Del lado
de los que
hacen.*

7.

Proposiciones o Varios.

Miembros Comité de Vigilancia

Elegir o ratificar miembros del Comité de Vigilancia para los próximos dos años.

Miembro Principal	Miembro Suplente
Juan Diego Dávila	N/A
Martha Cantor	N/A
Jorge Luis Orjuela	N/A

Información adicional

Cualquier diferencia, favor comunicarla a la Revisoría Fiscal KPMG LTDA – Jeimy Aldana al correo electrónico jeimyaldana@kpmg.com.

ADVERTENCIA:

Las obligaciones de la Sociedad Administradora y del Gestor Profesional son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los Inversionistas al Fondo no son depósitos, ni generan para la Sociedad Administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el Fondo está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen su portafolio.

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.



iGracias!

Hasta pronto

Las obligaciones de la fiduciaria son de medio y no de resultado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Del lado
de los que
hacen.

Grupo
AVAL