

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0030)
01 MARZO 2024

"Por medio de la cual se corrige y modifica parcialmente la Resolución No. 1412 de 2023 "Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y de conformidad con lo establecido en el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003, sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el artículo 45 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*".

Que en el capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015, se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social o prioritario ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20, y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que en cumplimiento de sus funciones, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA expidió la Resolución número 1412 del 22 de diciembre de 2023, por medio de la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al subsidio familiar de vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya".

Que una vez verificada la información de los hogares que reposan en la base de datos del sistema de información del subsidio familiar de vivienda, se evidencia que al momento de llevar a cabo la resolución de aceptación de renuncia al subsidio familiar de vivienda se incluyó, por error involuntario, el hogar que se relaciona a continuación:

No.	ID HOGAR	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR DEL SUBSIDIO OBJETO DE RENUNCIA
1	1364625	36311516	MAYERLY	RAMIREZ PEREZ	\$ 34.800.000,00

Que el Artículo 45 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en su parte pertinente dispone: *"En cualquier*

Resolución No. 0030 del 01 MARZO 2024 Hoja No. 2

"Por medio de la cual se corrige y modifica parcialmente la Resolución No. 1412 de 2023 "Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda".

Que en virtud de lo manifestado en lo precedente y como quiera que la corrección a aplicar corresponde a errores de forma, resulta procedente corregir parcialmente la Resolución 1412 del 22 de diciembre de 2023 en el sentido de aclarar los hogares a los cuales les procede la aceptación de renuncia, tal como se indica en la parte resolutive del presente.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Corregir parcialmente la Resolución No. 1412 de 2023, en el sentido de dejar sin efecto la renuncia respecto del hogar que se relaciona a continuación, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente resolución:

No.	ID HOGAR	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR DEL SUBSIDIO OBJETO DE RENUNCIA
1	1364625	36311516	MAYERLY	RAMIREZ PEREZ	\$ 34.800.000,00

Artículo 2. Modificar el Artículo 1 de la Resolución N° 1412 del 22 de diciembre de 2023, el cual quedará así:

"Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al subsidio familiar de vivienda, otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", en relación con los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015":

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	749735	891	28/04/2021	1097398973	VICTOR ALFONSO	RODRIGUEZ CIFUENTES	\$ 27.255.780	2023ER0137035	15/11/2023
2	1015416	1338	22/07/2022	1090372508	ADRIANA LISETTE	CASTELLANOS CHAUSTRE	\$ 30.000.000	2023ER0146373	12/12/2023
3	793393	1900	23/09/2022	1124041744	JOSE LUIS	FANDIÑO BORJA	\$ 30.000.000	2023ER0137423	16/11/2023
	793393	1900	23/09/2022	1124050193	YENISAIRA	LOPEZ HENRY	\$ 30.000.000	2023ER0137423	16/11/2023
4	1145546	1978	7/10/2022	1086360156	ADRIANA SENEIDA	CALVACHE FIGUEROA	\$ 30.000.000	2023ER0145984	12/12/2023
5	1252827	2147	4/11/2022	1193050590	FABIANA PAOLA	MUÑOZ MOVILLA	\$ 30.000.000	2023ER0144611	6/12/2023
6	929509	236	28/04/2023	1096195803	RICARDO ABDALA	LARA PINEDA	\$ 34.800.000	2023ER0145785	11/12/2023
	929509	236	28/04/2023	573931	YENIBEL KARINA	CAMACHO VELIZ	\$ 34.800.000	2023ER0145785	11/12/2023
7	1358163	471	9/06/2023	93238413	EDWIN FRANCISCO	AGUILERA OLAYA	\$ 34.800.000	2023ER0137122	15/11/2023

Resolución No. 0030 del 01 MARZO 2024 Hoja No. 3

"Por medio de la cual se corrige y modifica parcialmente la Resolución No. 1412 de 2023 "Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
8	1369789	521	23/06/2023	1042458017	OLGA ISABEL	ZARACHE VISBAL	\$ 34.800.000	2023ER0144148	5/12/2023
9	1371007	576	30/06/2023	93239508	DANIEL FELIPE	VARON QUIROGA	\$ 34.800.000	2023ER0144827	7/12/2023
10	1372628	576	30/06/2023	1000519878	LAURA VALENTINA	MARTINEZ RODRIGUEZ	\$ 23.200.000	2023ER0143437	4/12/2023
11	1345116	730	21/07/2023	1003403750	YURANIS ENITH	GONZALEZ RUIZ	\$ 34.800.000	2023ER0142268	29/11/2023
12	1327194	820	14/08/2023	65762803	ROSALBA	HERNANDEZ CUBILLOS	\$ 34.800.000	2023ER0143857	5/12/2023
	1327194	820	14/08/2023	93393558	JOSE ALEXANDER	LOZADA CARBONELL	\$ 34.800.000	2023ER0143857	5/12/2023
13	1003986	820	14/08/2023	1113519012	LUIS CARLOS	ABADIA QUINTANA	\$ 34.800.000	2023ER0139515	22/11/2023
14	1366119	858	25/08/2023	72337507	HUMBERTO SEGUNDO	RIVERA SILVERA	\$ 34.800.000	2023ER0144413	6/12/2023
15	1395434	881	1/09/2023	70582602	CARLOS ANDRES	GOMEZ LOPEZ	\$ 23.200.000	2023ER0137106	15/11/2023
	1395434	881	1/09/2023	1017124415	CIRLEY TATIANA	CORREA LOPERA	\$ 23.200.000	2023ER0137106	15/11/2023
16	1393897	881	1/09/2023	1112624494	KATHERINE ANDREA	GOMEZ SEGURA	\$ 34.800.000	2023ER0144080	5/12/2023
17	1396176	917	8/09/2023	45488240	OSIRIS	AHUMADA YANES	\$ 34.800.000	2023ER0136023	10/11/2023
18	1398794	917	8/09/2023	1140891746	YULIDIS VANESSA	ROJAS MERCADO	\$ 34.800.000	2023ER0140968	27/11/2023
19	1401358	1004	22/09/2023	1022432401	CAROLINA	ACERO CIFUENTES	\$ 23.200.000	2023ER0137426	16/11/2023
20	1182712	1029	29/09/2023	1110576720	ANA MARIA	CARVAJAL ZAMBRANO	\$ 23.200.000	2023ER0141279	27/11/2023
21	1379306	1029	29/09/2023	91295008	ALONSO	SILVA MAYORGA	\$ 34.800.000	2023ER0143907	5/12/2023
22	1414472	1069	6/10/2023	78077636	LUIS ALBERTO	ALVAREZ VARGAS	\$ 34.800.000	2023ER0143525	4/12/2023
	1414472	1069	6/10/2023	1064981162	LUZCELY DE JESUS	RUIZ RAMOS	\$ 34.800.000	2023ER0143525	4/12/2023
23	1410178	1151	13/10/2023	94537504	JOSE YOVANI	MARTINEZ SAMBONI	\$ 34.800.000	2023ER0141943	29/11/2023
	1410178	1151	13/10/2023	1107036401	INGRID KATHERINE	CADENA TRUJILLO	\$ 34.800.000	2023ER0141943	29/11/2023
24	1396308	1163	20/10/2023	1106485961	YESICA LORENA	GALICIA TRIANA	\$ 34.800.000	2023ER0138591	20/11/2023
25	1410542	1163	20/10/2023	1090426407	MONICA LILIANA	PEREZ MADARRIAGA	\$ 34.800.000	2023ER0143423	4/12/2023
26	1391900	1183	27/10/2023	1144193188	SHERINE	RAMOS GONZALEZ	\$ 23.200.000	2023ER0140449	24/11/2023
27	1338835	1209	3/11/2023	1095828605	KAREN DAYANNA	SINNING TORRES	\$ 34.800.000	2023ER0137050	15/11/2023
28	1396648	1209	3/11/2023	1024567551	ANGIE NATALIA	VARGAS ARIAS	\$ 23.200.000	2023ER0137465	16/11/2023
29	1421356	1209	3/11/2023	1022333716	SERGIO JOSE	GUERRERO ALVARADO	\$ 34.800.000	2023ER0138967	20/11/2023
30	1401650	1209	3/11/2023	1000154263	LAURA CATALINA	SABOGAL BENAVIDES	\$ 34.800.000	2023ER0144162	5/12/2023
31	1411460	1209	3/11/2023	1098787012	SANDRA DANIELA	CAMACHO CELIS	\$ 23.200.000	2023ER0143455	4/12/2023
32	1417277	1224	10/11/2023	5854790	LUIS EDUARDO	SANCHEZ AROCA	\$ 23.200.000	2023ER0144870	7/12/2023
	1417277	1224	10/11/2023	41929622	DAMAR ESNEDA	LUGO CARDOZO	\$ 23.200.000	2023ER0144870	7/12/2023
33	1415327	1242	17/11/2023	1113660263	LAURA	SALAZAR MARMOLEJO	\$ 23.200.000	2023ER0140916	27/11/2023
34	1425811	1242	17/11/2023	1098780360	CELENE	CARVAJAL BANDERA	\$ 34.800.000	2023ER0142132	29/11/2023
35	1096530	1242	17/11/2023	1110462924	JOSE LUIS	PULIDO ORTIZ	\$ 34.800.000	2023ER0139615	22/11/2023
36	1395975	1242	17/11/2023	1039697976	RUBIEL	GIL RIOS	\$ 34.800.000	2023ER0145314	11/12/2023
37	1428669	1242	17/11/2023	1007538084	MAURICIO ANTONIO	CARRASCAL GARCIA	\$ 34.800.000	2023ER0146083	12/12/2023

Resolución No. 0030 del 01 MARZO 2024 Hoja No. 4

"Por medio de la cual se corrige y modifica parcialmente la Resolución No. 1412 de 2023 "Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
38	1124271	1335	1/12/2023	1143166651	MARYAM ANDREA	MARIMON CASERES	\$ 34.800.000	2023ER0143219	4/12/2023
39	1432788	1335	1/12/2023	1144093163	MARIANA	LOPEZ VALENCIA	\$ 23.200.000	2023ER0144337	6/12/2023

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de la Resolución No. 1412 de 2023 continúan vigentes y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

Artículo 4. Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo al hogar citado en el artículo 1 de la presente resolución, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021, por medio de la cual se modifica el artículo 56 de la ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), si es procedente; no obstante, en caso de no poder realizarse por medio electrónico, se deberá seguir el procedimiento establecido en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, haciéndole saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C., a los 01 MARZO 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, Y CÚMPLASE

ARTURO GALEANO ÁVILA
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Elaboró:

Julissa López
Contratista
SSFV

Revisó:

Paula Guevara
Profesional Especializado
SSFV

María Fernanda Merlano
Contratista
SSFV

María Victoria García
Subdirectora SSFV
SSFV

Revisó:
Yeny Pachón Alonso
Contratista
DIVIS

Aprobó:

David Ochoa Yepes
Director
DIVIS